

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 02 » февраля 2017 г. № 08

О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:0603001:5450

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление ООО «ЮГ-1» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 30.12.2008 № 104,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:0603001:5450 площадью 26 617 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: 443526, Самарская область, р-н Волжский, с/п Лопатино, входящего в состав территориальной зоны «О1 Зона делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения» (далее – вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

Испрашиваемые заявителем отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование предельного параметра | Значение предельного параметра |
| Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств), кв.м | 7 000 |
| Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений, сооружений объектов хранения и стоянки транспортных средств, кв.м | 19 600 |

2. Срок проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров – с 4 февраля 2017 года по 4 марта 2017 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 30.12.2008 № 104.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области: 443535, Самарская область, Волжский район, село Лопатино, ул. Братьев Глубоковых, 2.

7. Провести мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний 13 февраля 2017 года в 18:00, по адресу: Самарская область, Волжский район, село Лопатино, ул. Братьев Глубоковых, 2.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров прекращается 22 февраля 2017 года.

10. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний – А.В. Царева;

лицом, председательствующим на мероприятии по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний – В.Л. Жукова.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волжская новь».

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Лопатино В.Л. Жуков