



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» апреля 2024 г. № 152

О проведении публичных слушаний
по проекту изменений в документацию по планировке территории в составе
проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта
«Территория 7-ой очереди застройки жилого района «Южный город»,
расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз
имени 50-летия СССР»

Рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «Юг-Стандарт», в соответствии со статьями 5.1, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 06.08.2019 № 180 (с изменениями и дополнениями), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Территория 7-ой очереди застройки жилого района «Южный город», расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз имени 50-летия

СССР» (далее также – проект планировки с проектом межевания территории).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории – с 17.04.2024 года по 16.05.2024 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Участниками публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) по проекту планировки с проектом межевания территории в соответствии с настоящим Постановлением, является Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области.

6. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту планировки с проектом межевания территории, а также их учет осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции) в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области: 443535 Самарская область, Волжский район, поселок НПС «Дружба», ул. Школьная, д. 4.

Датой открытия экспозиции проекта считается дата размещения проекта планировки с проектом межевания территории на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1

Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 03.05.2024 г. в 16:00 в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области: п. НПС «Дружба», ул. Школьная,4;

9. В целях доведения до участников публичных слушаний информации по проекту планировки с проектом межевания территории, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, обеспечить:

- официальное опубликование проекта планировки с проектом межевания территории в газете «Волжская Новь», 24.04.2024;

- размещение проекта планировки с проектом межевания территории на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети <http://adm-lopatisno.ru//>, 24.04.2024;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом планировки с проектом межевания территории в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

10. Замечания и предложения по проекту планировки с проектом межевания территории могут быть внесены участниками публичных слушаний:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

11. Прием замечаний и предложений по проекту планировки с проектом межевания территории прекращается за 7 (семь) день до окончания срока публичных слушаний, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, 10.05.2024.

12. Назначить:

- лицом, председательствующим на собрании участников публичных

слушаний – В.П.Карташову;

- лицом, ответственным за ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, лицом, ответственным за ведение протокола собрания участников публичных слушаний и протокола публичных слушаний – Ю.С. Насветникову.

13. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, а также размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14. Контроль за исполнением настоящего Постановления за мной лично.

И.о. Главы сельского поселения Лопатино
муниципального района Волжский
Самарской области



В.П.Карташова