



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 сентября 2023 № 58

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным Законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский № 44 от 28.09.2021 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований», Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области:

1. Утвердить Перечень нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области согласно Приложению 1.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Распоряжение от 03.11.2022г. № 59 признать утратившим силу.

4. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

И.о. Главы сельского поселения Лопатино



В.П. Карташова

Приложение №1 к распоряжению администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области № 58 от «25» сентября 2023г.

Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области

№	Наименование вида нормативно правового акта, дата номер утверждения	Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования	Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации	Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при их наличии)	Наименование и иные реквизиты нормативно правового акта об утверждении проверочных листов (список контрольных вопросов)
	Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации»	ст. 17, ст. 30, ст. 36, ст. 67	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645	ст. 7.21, ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)	
	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле	п. 1, 6 ст. 1, п. 4 ч. 2 ст. 3, ст. 6, ст. 15, ст. 57	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574	ст. 7.21, ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных	

	(надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»			<p><u>правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u></p>	
	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	ч. 1 ст. 2, п. 19 ч. 1 ст. 14	<p><u>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574</u></p>	<p>ст. 7.21, ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>	
	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	Текст в полном объеме	<p><u>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104517</u></p>	<p>ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>	
	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или)	Текст в полном объеме	<p><u>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472</u></p>	<p>ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>	

	с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (в редакции от 29.06.2020)				
Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (в редакции от 29.06.2020)	Текст в полном объеме	https://base.garant.ru/70354682/	ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)		
Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 28.12.2021)	Текст в полном объеме	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807	ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)		
Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»	Текст в полном объеме	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338	ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)		
Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об	Текст в полном объеме	https://docs.cntd.ru/document/901877221	ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных		

	<p>утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»</p>	Текст в полном объеме	<p>http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009</p>	<p>правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p> <p>ст. 7.21 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>
<p>Решение собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Лопатино муниципальном районе Волжский Самарской области»</p> <p>№ 40 от 28.09.2021г./ №59 от 23,11,2021г. № 78 от 28,02,2022г.</p> <p>http://adm-lopokino.ru/control/</p> <p>№ 100 от 22.11.2022г.</p> <p>http://adm-lopokino.ru/inova_block_documentse/t/document/394696/</p>	Текст в полном объеме	<p>http://adm-lopokino.ru/inova_block_documentset/document/394696/</p>	<p>ст. 7.21, ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>	<p>Постановление Администрации сельского поселения Лопатино от № 462 от 03.12.2021г.</p> <p>https://adm-lopokino.ru/inova_block_documentset/634/card/?tag=munitsipalnyj-kontrol&page=5</p>