**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО**
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ**
**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

# РЕШЕНИЕ

**от 28 февраля 2022 г. № 76 с. Лопатино**

## О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 07 февраля 2022 г., Собрание представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области 25.12.2013 № 112:

1.1. изложить в новой редакции карты градостроительного зонирования сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской

области (1:10000, 1:25000) согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению;

1.2. изложить в новой редакции раздел II «Карта градостроительного зонирования территории поселения» и раздел III «Градостроительные регламенты» согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.3. в целях отображения приаэродромных территорий, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, дополнить Правила:

- картой зон с особыми условиями использования территорий сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области. Приаэродромные территории. 3 подзона (М 1:25000) (приложение №4 к настоящему Решению);

- картой зон с особыми условиями использования территорий сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области. Приаэродромные территории. 6 подзона (М 1:25000) (приложение №5 к настоящему Решению);

1.4. дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон, включая графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 6 к настоящему решению;

1.5. Пункт 5 статьи 16 Правил исключить;

1.6. Пункты 7-10 статьи 36 Правил исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Волжская Новь» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области http://adm-lopatino.ru/.

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Лопатино
муниципального района Волжский
Самарской области А. И. Андреянов

Глава сельского поселения Лопатино
муниципального района Волжский
Самарской области В.Л. Жуков