

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский  
Самарской области

по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Территория 4-ой, 5-ой очередей застройки жилого района «Южный город», расположенных по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз им. 50-летия СССР».

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 18.09.2023г.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области:

«Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Территория 4-ой, 5-ой очередей застройки жилого района «Южный город», расположенных по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз им. 50-летия СССР» (далее – проект).

Основание проведения публичных слушаний - Постановление Администрации сельского поселения Лопатино от «17» августа 2023 года № 299 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Территория 4-ой, 5-ой очередей застройки жилого района «Южный город», расположенных по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз им. 50-летия СССР», опубликованное в газете «Волжская Новь» № 60 (8334) от «19» августа 2023 года.

Дата проведения публичных слушаний – с 19 августа 2023 года по 17 сентября 2023 года.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний – № б/н от 11.08.2023г.

4. В публичных слушаниях приняли участие 3 (три) человека.

5. Предложения и замечания по проекту внес в протокол публичных слушаний Золотарева О.А.

6. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Содержание предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	Количество предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности и/или нецелесообразности учета предложений и замечаний
<b>Поступившие посредством официального сайта или информационных систем (при проведении общественных обсуждений)</b>			
<b>Поступившие в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний (при проведении публичных слушаний)</b>			
<b>Поступившие в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний (при проведении общественных обсуждений и публичных слушаний)</b>			
	В утверждаемой графической части проекта планировки территории чертеж линий объектов транспортной инфраструктуры содержит сведения об открытых стоянках автомобильного транспорта, однако сведения о местах размещения таких стоянок подлежат уточнению в проектной документации жилого квартала, в связи с чем просим исключить данную информацию.	1	Рекомендуется учесть мнение, внесенное в рамках публичных слушаний. Принять проект, представленный на публичные слушания, с учетом указанного предложения
	В утверждаемой текстовой части проекта межевания территории в таблице №2 «Перечень образуемых земельных участков, сведения о площади образуемых земельных участков, их виде разрешенного использования, отнесения к территориям общего пользования» в графе «Условный номер образуемого земельного участка» 12.3, 12.2, 12.4 содержатся ошибочные сведения в части указания вида разрешенного использования изменяемого земельного участка с	1	Рекомендуется учесть мнение, внесенное в рамках публичных слушаний. Принять проект, представленный на публичные слушания, с учетом указанного предложения

	кадастровым номером 63:17:0603002:3852, в части указания сведений о площадях образуемого земельного участка, а так же видах разрешенного использования, в связи с чем просим принять изменения в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:17:0603002:3852, согласно таблице, приложенной к письму от 08.09.2023 №214.		
Предлагаю принять указанное внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Территория 4-ой, 5-ой очереди застройки жилого района «Южный город», расположенных по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз им. 50-летия СССР»	-	1	Рекомендуется учесть мнение, внесенное в рамках публичных слушаний. Принять проект, представленный на публичные слушания.
Поступившие посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях (при проведении общественных обсуждений и публичных слушаний)			
-	-	-	-

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

- публичные слушания признаны состоявшимися;
- рекомендуется принять проект изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Территория 4-ой, 5-ой очереди застройки жилого района «Южный город», расположенных по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз им. 50-летия СССР», с учетом вынесенных предложений по данному проекту.

И.о. Главы сельского поселения Лопатино  
муниципального района Волжский  
Самарской области



В.П.Карташова