



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» октября 2022 г. № 331

О подготовке проекта изменений в Генеральный план
сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской
области

В соответствии с частью 2 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в Генеральный план сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 03.12.2013 № 110, в части следующих изменений:

1.1. Изменения функционального зонирования территории площадью 74 га в границах многоконтурных земельных участков с кадастровыми номерами 63:17:0605001:349 (контур 63:17:0605001:349/1) и 63:17:0000000:6972 (контур 63:17:0000000:6972/19), с установлением применительно к указанной территории функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур».

1.2. Изменения местоположения планируемых объектов транспортной инфраструктуры (улично-дорожной сети) в п. Новоберезовский в границах площадки №2, в центральной части кадастрового квартала 63:17:1202002

1.3. Изменения местоположения существующих объектов транспортной инфраструктуры в районе улицы Рябиновая в п. Яицкий. Перенос отображения автомобильной дороги с восточной части кадастрового квартала 63:17:0602002, на юго-восточную часть кадастрового квартала 63:17:0602001.

1.4. Исключения планируемой автодороги в п. Березки, в центральной части кадастрового квартала 63:17:1201004.

1.5. Изменения функционального зонирования территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:17:0603002:3852, 63:17:0000000:5631, с установлением применительно к указанным земельным участкам функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона».

1.6. Изменения функционального зонирования территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:17:0603001:233 и 63:17:0603002:281, с установлением применительно к указанным земельным участкам функциональной зоны «Общественно-деловые зоны».

1.7. Изменения функционального зонирования территории в границах земельного участка с кадастровым номером **63:17:0601001:62**, с установлением применительно к указанному земельному участку функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона».

1.8. Изменения функционального зонирования территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:17:0603001:2780, 63:17:0603001:2781 с установлением применительно к указанным земельным участкам функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона».

2. Заинтересованные лица вправе представить свои письменные предложения по проекту изменений в течение 10 (десяти) дней со дня

опубликования настоящего постановления лично либо почтовым отправлением по адресу: 443535, Самарская область, Волжский район, село Лопатино, ул. Братьев Глубоковых, д. 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волжская Новь» и на официальном сайте администрации <http://adm-lopatisno.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Лопатино
муниципального района Волжский
Самарской области



В.Л.Жуков