



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «31» октября 2023 г. № 409

О проведении публичных слушаний по проекту постановления  
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление правообладателя земельного участка о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 06.08.2019 № 180 (с изменениями и дополнениями), Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту постановления Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее – проект постановления), указанного в приложении №1 к настоящему постановлению.

2. Информационные материалы к Постановлению включают в себя Проект постановления и пояснительную записку к нему.

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту постановления – с 01 ноября 2023 года по 25 ноября 2023 года.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения жителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области (официального опубликования настоящего постановления) до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Организатором публичных слушаний является Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области (далее – Администрация).

6. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту постановления, а также их учет осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области: 443535, п. НПС Дружба, ул. Школьная, д. 2.

8. Провести мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний (собрание граждан) 14 ноября 2023 года в 15:00, по адресу: 443535, п. НПС Дружба, ул. Школьная, д. 2.

9. Датой открытия экспозиции считается дата официального опубликования проекта постановления и его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://adm-lopatisno.ru/> (далее – официальный сайт поселения) в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 10.00 до 16.00.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту постановления прекращается 18 ноября 2023 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, О.А.Золотареву.

12. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Волжская Новь» и размещению на официальном сайте поселения.

13. Администрация в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом постановления должна обеспечить:

официальное опубликование проекта постановления в газете «Волжская Новь»;

размещение проекта постановления на официальном сайте поселения;  
беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом постановления в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае если настоящее постановление, проект постановления будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

И.о. Главы сельского поселения Лопатино  
муниципального района Волжский  
Самарской области



В.П.Карташова

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Лопатино  
муниципального района Волжский  
Самарской области  
от 31.10.2023 № 409

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка с кадастровым номером  
63:17:0602003:1009**

Рассмотрев заявление Воробьева В.П., Винокурова Р.В., Балахновой К.В. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, опубликованного в газете «Волжская Новь» от \_\_\_\_\_, руководствуясь Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» кодом 4.4, в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:17:0602003:1009, расположенного в границах территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами

и малоэтажными », по адресу: Самарская область, Волжский район, с/п Лопатино.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волжская Новь» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы сельского поселения Лопатино  
муниципального района Волжский  
Самарской области

В.П.Карташова