

Приложение
к решению Собрания представителей
«Об утверждении Программы комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
сельского поселения Лопатино муниципального
района Волжский Самарской области
на период до 2033 года»
№ _____ от « _____ » _____ 20__ года

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА**

Том I - II

2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ раз-дела	Наименование раздела	Стр.
	ТОМ I. Программный документ	
	Введение	3
1	Паспорт Программы	4
2	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры	6
2.1	Анализ существующего состояния системы теплоснабжения	6
2.2	Анализ существующего состояния системы водоснабжения	24
2.3	Анализ существующего состояния системы водоотведения	38
2.4	Анализ существующего состояния системы электроснабжения	45
2.5	Анализ существующего состояния системы газоснабжения	48
2.6	Анализ существующего состояния системы утилизации (захоронения) ТКО	51
3	Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	56
3.1	План прогнозируемой	56
3.2	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса	61
4	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	62
5	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	68
6	Источники инвестиций, тарифы и доступности программы для населения	81
7	Управление программой	85
	ТОМ II. Обосновывающие материалы (см. отдельный документ)	

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее Программа) сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области (далее с.п. Лопатино), разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями), Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры с.п. Лопатино, в том числе систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния с.п. Лопатино.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры с.п. Лопатино.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие с.п. Лопатино и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры с.п. Лопатино муниципального района Волжский Самарской области на период до 2033 года
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями); • Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; • Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; • Решение Собрания представителей с.п. Лопатино м.р. Волжский Самарской области от 28.09.2021 года №49 «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Лопатино м.р. Волжский Самарской области»
Заказчик Программы	Администрация с.п. Лопатино муниципального района Волжский Самарской области
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «Самарская энергосервисная компания» (ООО «СамараЭСКО»)
Ответственный исполнитель Программы	Администрация с.п. Лопатино муниципального района Волжский Самарской области
Соисполнители Программы	<ul style="list-style-type: none"> • МУП «Волжское ЖКХ»; • ООО «Юг сети»; • МУП «Волга»; • ПАО «Самараэнерго»; • ООО «Газпром межрегион Самара»; • Прочие подрядные организации
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none"> • Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в с.п. Лопатино на период до 2033 года; • Модернизация и повышение эффективности существующей системы коммунальной инфраструктуры; • Экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры с.п. Лопатино; • Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; • Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития с.п. Лопатино, создание благоприятных условий для проживания населения с.п. Лопатино.
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Определение перспективной потребности населения и объектов нового строительства с.п. Лопатино в коммунальных ресурсах; - Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; - Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности; - Обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного и промышленного строительства.

<p>Основные индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Критерии доступности для населения коммунальных услуг; - Показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения; - Показатели надежности; - Показатели энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов; - Показатели качества коммунальных услуг; - Критерии доступности для населения коммунальных услуг; - Показатели спроса на коммунальные ресурсы; - Показатели перспективных нагрузок; - Показатели величин новых нагрузок; - Показатели качества поставляемого коммунального ресурса; - Показатели степени охвата потребителей приборами учета; - Показатели эффективности производства транспортировки ресурсов; - Показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса; - Показатели воздействия на окружающую среду.
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>Программа реализуется в течение 2022-2033 годы</p>
<p>Объем финансирования Программы</p>	<p>Основными источниками финансирования Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Федеральный бюджет, • областной бюджет, • местный бюджет района, • местный бюджет поселения, • внебюджетные источники. <p>Объемы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможности бюджетов на очередной финансовый год.</p> <p>Объем финансирования Программы составляет 738 386,7 * тыс. руб., в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Теплоснабжение – 25 507,2 тыс. руб. *; 2. Водоснабжение – 111 382,2 тыс. руб. *; 3. Водоотведение – 207 197,9 тыс. руб. *; 4. Электроснабжение – 235 301,8 тыс. руб. *; 5. Газоснабжение – 157 697,6 тыс. руб. *; 6. Захоронение (утилизация) ТКО – 1 300, 0 тыс. руб. *. <p>Примечание: * - без учета стоимости объектов, мощность которых требует уточнения</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры с.п. Лопатино; - Повышение качества предоставления коммунальных услуг; - Повышение экологической безопасности с.п. Лопатино.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Комплекс инженерного обеспечения с.п. Лопатино включает в себя: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение и вывоз ТКО.

В таблице 2.1 приведены данные о наличии в населенных пунктах с.п. Лопатино инфраструктуры для предоставления централизованных коммунальных услуг и ресурсов.

Таблица 2.1- Наличие коммунальной инфраструктуры в с.п. Лопатино

Наименование Населенного пункта	ГС	ТС	ВС	ВО	ЖБО	ЭС	ТКО
с. Лопатино, в том числе:	+	+	+	+	+	+	+
мкр. «Южный город»	+	+	+	+	-	+	+
п. НПС «Дружба»	+	+	+	+	+	+	+
п. Новолопатинский	+	-	+	+	+	+	+
п. Новоберёзовский	+	+	+	-	+	+	+
п. Берёзки	-	-	-	-	+	+	+
п. Самарский	+	+	+	-	+	+	+
ж.м. Придорожный	+	+	+	+	+	+	+
ж.м. Яицкое	+	+	-	-	+	+	+

ГС - централизованное газоснабжение;

ТС - централизованное теплоснабжение;

ВС - централизованное водоснабжение;

ВО - централизованное водоотведение;

ЭС - централизованное электроснабжение;

ТКО - вывоз твердых коммунальных отходов;

ЖБО - вывоз жидких бытовых отходов (выгребные ямы).

2.1 Анализ существующего состояния систем теплоснабжения

Институциональная структура теплоснабжения

На территории с.п. Лопатино действуют 3 энергоснабжающие организации:

- ООО «СамРЭК-Эксплуатация» обслуживает котельные №5-3 в с. Лопатино по ул. Школьная, №5-8 в.с. Яицкое ул. Яицкая.

- МУП «Волжское ЖКХ» обслуживает котельные в п. Новоберезовский и п. Самарский.

- ООО «Юг сети» обслуживает в ж.м. Придорожный котельную №1, котельную №26 ж.м. Придорожный мкр. «Южный город», Николаевский проспект, 47 и котельную №5-2-6 в ж.м. Придорожный.

Годовая выработка тепловой энергии от всех систем теплоснабжения, действующих на территории с. п. Лопатино, составляет около 220,0 тыс. Гкал.

Основное топливо для выработки тепловой энергии котельными - природный газ.

Потребителями тепловой энергии являются многоквартирные дома, бюджетные и прочие организации.

В п. Новолопатинский центральное отопление отсутствует. В п. Берёзки газа нет.

Тепловые сети, присоединенные к котельным, имеют 2-х трубную прокладку, проложены надземным и подземным способом. Все сети теплоизолированы. Тепловая энергия в горячей воде используется потребителями на нужды отопления и ГВС.

Основная часть объектов индивидуального жилищного строительства с.п. Лопатино оборудованы индивидуальными источниками тепловой энергии, число которых равно количеству зданий с индивидуальным теплоснабжением.

В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Характеристика системы теплоснабжения

Котельное оборудование

Котельная №5-3 находится по адресу с. Лопатино, ул. Школьная. Котельная, работает без постоянно присутствующего персонала, дежурный персонал делает обход через каждые два часа.

В настоящее время в котельной установлено 3 котла Buderus Logano SK 745. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2014 году. Производительность котлоагрегатов, согласно паспортным данным, составляет: двух котлоагрегатов 1,59 Гкал/час и одного котлоагрегата 1,2 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 4,386 Гкал/ч. В эксплуатации находятся так же приборы учета расходов электроэнергии и природного газа. Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная работает только в отопительный сезон (4704 ч.). Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме. Тепловые сети двухтрубные, симметричные, проложены надземным способом. Трубопроводы выполнены с постепенным уменьшением диаметра в направлении от источника. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет конструктивных изгибов теплотрассы. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из пенополиуритана с покрытием из оцинкованной стали. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 5420,6 м. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 2014 гг., работают по температурному графику 95/70, ЦТП отсутствуют.

Таблица 2.1.1 – Технические характеристики насосного оборудования котельной №5-3

№ п/п	Наименование	Кол-во шт.	Технические характеристики			
			Насоса		Электродвигателя	
			Подача, м ³ /час	Напор, м. вод.ст.	Мощность, кВт	Скорость вращения, об/мин
1	Сетевые: Wilo IL 80/200-22/2	3	150	40	22	2940
2	Котловые :Wilo IL 150/200-7,5/4	2	230	9	7,5	1460
3	Wilo TOP-S 50/7	1	16,4	5,2	6,9	2800
4	Wilo TOP-S 80/7	2	21,8	5,29	7,3	2800
5	Wilo MP 304	2	4	20	0,9	2900

Газовая котельная №5-8 находится по адресу с. Яицкое, ул. Яицкая. Котельная является автономной и работает без постоянного присутствия персонала. В настоящее время в котельной два котла Buderus Logano SK 745. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2013 году. Производительность котлоагрегатов, согласно паспортным данным, составляет 0,89 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 1,78 Гкал/ч. В котельных отсутствуют приборы учета: тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети. Весь отпуск тепла является расчетной величиной. В эксплуатации находятся только приборы учета расходов электроэнергии и природного газа. Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная работает только в отопительный сезон (4704 ч.). Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме. Тепловые сети двухтрубные, симметричные, проложены подземным способом. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет конструктивных изгибов теплотрассы. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минераловатного утеплителя с покровным слоем из стеклоткани. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 3103 м. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 2013 г., работают по температурному графику 95/70, ЦТП отсутствуют.

Газовая котельная п. Самарский, расположена по ул. Береговая. Котельная является автономной и работает с постоянно присутствием персонала. В настоящее время в котельной четыре котла НР-18. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию: два котлоагрегата в 1974 г., один в 2010 г. и один 2014 году. Производительность котлоагрегата НР-18, согласно паспортным данным, составляет 0,7 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 2,8 Гкал/ч. Котлы оборудованы подовыми инжекционными горелками.

В котельных отсутствуют приборы учета: тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети. Весь отпуск тепла является расчетной величиной. В эксплуатации находятся только приборы учета расходов электроэнергии и природного газа. Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная работает только в отопительный

сезон (4704 ч.).

Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме. Тепловые сети двухтрубные, симметричные, надземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 2 150 м. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет конструктивных изгибов теплотрассы

Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты и стеклоткани. Сети работают в отопительный сезон (4704 часа) по температурному графику 95/70 0С. Система теплоснабжения закрытая. Предприятие отпускает тепловую энергию населению, и на сторонних потребителей. Год ввода тепловых сетей в эксплуатацию - 1974.

Газовая котельная п. Новоберезовский, расположена по пер. Крылова. Котельная является автономной и работает с постоянно присутствующим персоналом. В настоящее время в котельной котла НР-18. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию: три котлоагрегата в 1993 г., один в 2013 году. Производительность котлоагрегата НР-18, согласно паспортным данным, составляет 0,7 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 2,8 Гкал/ч. Котлы оборудованы подовыми инжекционными горелками.

В котельных отсутствуют приборы учета: тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети. Весь отпуск тепла является расчетной величиной. В эксплуатации находятся только приборы учета расходов электроэнергии и природного газа. Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная работает только в отопительный сезон (4706 ч.). Котельная отпускает тепловую энергию в горячей воде на нужды отопления потребителей по закрытой схеме. Тепловые сети двухтрубные, симметричные, надземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 1 000 м. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты и стеклоткани. Сети работают в отопительный сезон по температурному графику 95/70 0С.

Газовая котельная №26 находится по адресу с. п. Лопатино, Придорожный мкр. «Южный Город», Николаевский проспект 47. Котельная является автономной и работает без присутствия персонала. В настоящее время в котельной четыре котла UT-L40 Bosch. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2016 году. Производительность котлоагрегата UT-L40 Bosch, согласно паспортным данным, составляет 5,59 Гкал/час. Номинальная мощность котельной 22,36 Гкал/ч. В эксплуатации находятся приборы учета расходов электроэнергии и природного газа. Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная работает только в отопительный сезон (4704 ч.). Тепловые сети двухтрубные, симметричные, проложены подземным способом. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет конструктивных изгибов теплотрассы. Тепловая изоляция трубопроводов -

предизолированная труба ППУ. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 5438,12 м. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 2016 г., работают по температурному графику 105/70, ЦТП отсутствуют.

Таблица 2.1.2 - Технические характеристики насосов котельной №26

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Технические характеристики			
			Насоса		Электродвигателя	
			Подача, м ³ /час	Напор, м. вод.ст.	Мощность, кВт	Скорость вращения, об/мин
1	Grundfos NB 150-400/375 A-F1-A-E-BAQE 75kW 3x380V	3	441	45	75	1450
2	Grundfos TP 150-70/6 A-F-A-BAQE	4	149	5,4	3	955

Газовая котельная №1, находится по адресу с. п. Лопатино, ж.м. Придорожный. Котельная является автономной и работает без постоянного присутствия персонала. В котельной установлены четыре котла UT-L40 Bosch. Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2016 году. Номинальная мощность котельной 20,64 Гкал/ч. В эксплуатации находятся приборы учета расходов электроэнергии и природного газа. Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная работает только в отопительный сезон (4704 ч.). Тепловые сети двухтрубные, симметричные, проложены подземным способом. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет конструктивных изгибов тепло-трассы. Тепловая изоляция трубопроводов -предизолированная труба ППУ. Протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 9330,2 м. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 2016 г., работают по температурному графику 105/70, ЦТП отсутствуют.

Таблица 2.1.3 - Технические характеристики насосов котельной №1

№/№	Наименование	Кол-во, шт.	Технические характеристики			
			Насоса		Электродвигателя	
			Подача, м ³ /час	Напор, м. вод.ст.	Мощность, кВт	Скорость вращения, об/мин
1	Grundfos NB 150-400/375 A-F1-A-E-BAQE 75kW 3x380V	3	441	45	75	1450
2	Grundfos TP 150-70/6 A-F-A-BAQE	4	149	5,4	3	955

Газовая котельная №5-2-6, находится по адресу с. п. Лопатино, ж.м. Придорожный. Котельная является автономной и работает без постоянного присутствия персонала. В котельной установлены четыре котла: UT-L42 Bosch мощностью 7700 кВт -1 шт., UT-L58 Bosch мощностью 14700 кВт -1 шт., и UT-L54 Bosch мощностью 12600 кВт -2 шт.

Котлоагрегаты введены в эксплуатацию в 2018 году. Номинальная мощность котельной 38,693 Гкал/ч. В эксплуатации находятся приборы учета расходов электроэнергии и природного газа. Газ является основным видом топлива на котельной. Резервное топливо не предусмотрено. Котельная работает

только в отопительный сезон (4704 ч.). Тепловые сети двухтрубные, симметричные, проложены подземным способом. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет конструктивных изгибов теплотрассы. Тепловая изоляция трубопроводов -предизолированная труба ППУ. Протяженность тепловых сетей в однострубно исчислении составляет 9962,36 м. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 2018 г., работают по температурному графику 100/70, ЦТП отсутствуют.

Таблица 2.1.4 - Технические характеристики насосов котельной №5-2-6

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Технические характеристики			
			Насоса		Электродвигателя	
			Подача, м ³ /час	Напор, м. вод.ст.	Мощность, кВт	Скорость вращения, об/мин
1	Блочный насос Wilo CronoBloc-BL 125/380-55/4	3	450	55	55	1450
2	WILO-CronoLine- IL200/250-18,5/4	2	480	10	18,5	1450

Тепловые сети

Централизованная система теплоснабжения с. п. Лопатино закрытая, тупиковая. Теплоноситель подается на нужды отопления и системы ГВС.

Котельная №5-3 с. Лопатино, ул. Школьная,

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, надземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 2710,3 м. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из теплоизоляционного материала URSA. Сети работают в отопительный сезон (4704 часа) по температурному графику 95/70 °С. Система теплоснабжения закрытая. Предприятие отпускает тепловую энергию населению, и на сторонних потребителей. Год ввода тепловых сетей в эксплуатацию – 2013 год.

Котельная №5-8 с. Яицкое, ул. Яицкая,

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, надземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 1551,5 м. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из пенополиуритановой скорлупы. Сети работают в отопительный сезон (4704 часа) по температурному графику 95/70 °С. Система теплоснабжения закрытая. Предприятие отпускает тепловую энергию населению, и на сторонних потребителей. Год ввода тепловых сетей в эксплуатацию – 2013 год.

Котельная пос. Самарский.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, надземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 2 150 м. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты и стеклоткани. Сети работают в отопительный сезон (4872 часа) по температурному графику 95/70 0С. Система теплоснабжения закрытая. Предприятие отпускает тепловую энергию населению, и на сторонних потребителей. Год ввода тепловых сетей в эксплуатацию - 1974.

Котельная пос. Новоберезовский.

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, надземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 1 000 м. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты и стеклоткани. Сети работают в отопительный сезон (4872 часа) по температурному графику 95/70 0С. Система теплоснабжения закрытая. Предприятие отпускает тепловую энергию населению, и на сторонних потребителей. Год ввода тепловых сетей в эксплуатацию - 1993.

Котельная №26 ж.м. Придорожный, микрорайон Южный город, Николаевский пр-т 47,

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, подземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 2719,06 м. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты и стеклоткани. Сети работают круглый год (8400 часа) по температурному графику 105/70 0С. Система теплоснабжения закрытая. Предприятие отпускает тепловую энергию населению, и на сторонних потребителей. Год ввода тепловых сетей в эксплуатацию – 2016 год.

Котельная №1 ж.м. Придорожный,

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, подземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 4665,1 м. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты и стеклоткани. Сети работают круглый год (8400 часа) по температурному графику 105/70 0С. Система теплоснабжения закрытая. Предприятие отпускает тепловую энергию населению, и на сторонних потребителей. Год ввода тепловых сетей в эксплуатацию – 2016 год.

Котельная №5-2-6 ж.м. Придорожный,

Тепловые сети двухтрубные, симметричные, подземной прокладки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 3654,78 м. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из минеральной ваты и стеклоткани. Сети работают круглый год (8400 часа) по температурному графику 100/70 0С. Система теплоснабжения закрытая. Предприятие отпускает тепловую энергию населению, и на сторонних потребителей. Год ввода тепловых сетей в эксплуатацию – 2018 год.

Баланс мощности и ресурса

Показатели балансов тепловой мощности и теплоносителя централизованной системы теплоснабжения с.п. Лопатино, представлены в таблицах 2.1.5 – 2.1.6.

Таблица 2.1.5 – Балансы тепловой мощности и нагрузки модульных котельных с. п. Лопатино, Гкал/ч

Наименование котельной	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	Заплаты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:		Тепловая нагрузка подключенных потребителей	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии
					теплопередачей	потерей теплоносителя		
Котельная «5-3» с. Лопатино	4,386	4,298	0,13	4,256	0,143	-	1,263	+2,762
Котельная №5-8 с. Яицкое	1,78	1,78	0,053	1,727	0,069	-	0,525	+1,133
Котельная п. Самарский	2,8	2,8	0	2,8	0,00065	-	0,58	+2,219
Котельная п. Новоберезовский	2,8	2,8	0	2,8	0,000663	-	0,738	+2,061
Котельная №26 ж.м. Придорожный, мкр. Южный Город	22,36	22,36	0	22,36	0,2048	-	19,029	+3,126
Котельная №1 ж.м. Придорожный	20,636	20,636	0	20,636	0,381	-	20,595	-0,34
Котельная №5-2-6 ж.м. Придорожный	38,693	38,693	0	38,693	0,339	-	18,2	+20,154

В базовый период наблюдается дефицит тепловой энергии на котельной №1.

Таблица 2.1.6 – Балансы теплоносителя

Наименование котельной	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	Расход теплоносителя, т/ч	Объем теплоносителя в тепловой сети, м ³	Расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м ³ /ч	Аварийная величина подпитки тепловой сети отопления, м ³ /ч	Годовой расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м ³
Котельная «5-3» с. Лопатино	1,54	61,6	55,67	0,14	1,11	678,1
Котельная №5-8 с. Яицкое	0,65	26	12,9	0,03	0,26	157,1
Котельная п. Самарский	0,58	23,2	63,4	0,16	1,27	772,2
Котельная п. Новоберезовский	0,74	29,6	36	0,09	0,72	438,5
Котельная №26 ж.м. Придорожный, мкр. Южный город	19,23	549,43	226	0,57	4,52	37968,0
Котельная №1 ж.м. Придорожный	20,64	589,71	581,28	1,45	11,63	97655,0
Котельная №5-2-6 ж.м. Придорожный	18,54	618	521	1,30	10,42	87528,0

В таблице 2.1.7. представлен топливный баланс модульных котельных с. п. Лопатино.

Таблица 2.1.7 - Топливные балансы источников тепловой энергии с. п. Лопатино

Наименование	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	Расчетная выработка тепловой энергии, Гкал	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м ³ природного газа (низшая теплота сгорания 8200 ккал/м ³)
Котельная «5-3» с. Лопатино	1,54	5830,09	153,6	895,5	776,0
Котельная №5-8 с. Яицкое	0,65	1583,4	153,6	243,2	210,8
Котельная п. Самарский	0,58	1412,88	168	237,4	205,7
Котельная п. Новоберезовский	0,74	1802,64	168	302,8	262,4
Котельная №26 ж.м. Придорожный, м-й Южный город	19,23	26 156,94	155,3	4062,2	3520,1
Котельная №1 ж.м. Придорожный	20,64	26 719,04	155,3	4149,5	3595,7
Котельная №5-2-6 ж.м. Придорожный	18,54	18 139,09	155,3	2817,0	2441,1

Индивидуальные источники тепловой энергии с.п. Лопатино служат для отопления и горячего водоснабжения индивидуального жилого фонда. Данные об установленной тепловой мощности данных теплоагрегатов отсутствуют, в связи с этим не представляется возможности точно оценить резервы этого вида оборудования.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Приборы учета тепловой энергии отсутствуют.

Зоны действия источников тепловой энергии

На территории с. п. Лопатино действует три энергоснабжающие организации - ООО «СамРЭК-Эксплуатация», МУП «Волжское ЖКХ» и ООО «Юг сети».

Тепловые сети от котельных обслуживает ООО «СамРЭК-Эксплуатация», МУП «Волжское ЖКХ» и ООО «Юг сети».

Индивидуальные источники тепловой энергии, находящиеся в частной собственности, служат для отопления индивидуальных жилых домов (1, 2-х этажные жилые дома). Индивидуальные теплогенераторы, находящиеся в муниципальной собственности, служат для отопления отдельно стоящих административных или общественных зданий.

Зоны действия центральных котельных, автономных котельных и индивидуальных источников тепловой энергии, находящихся в частной собственности жителей с. п. Лопатино, представлены на рисунках 2.1.1 – 2.1.8.

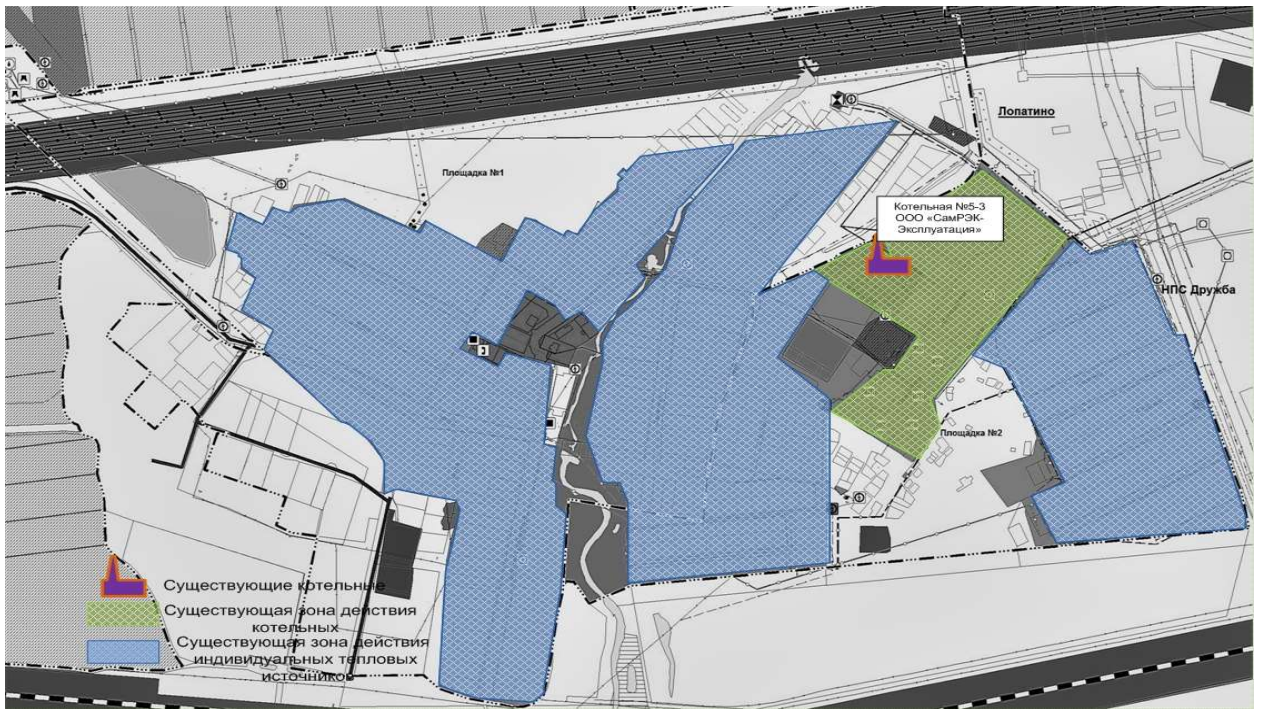


Рисунок 2.1.1 - Существующие зоны теплоснабжения от котельных и индивидуальных источников отопления с. Лопатино

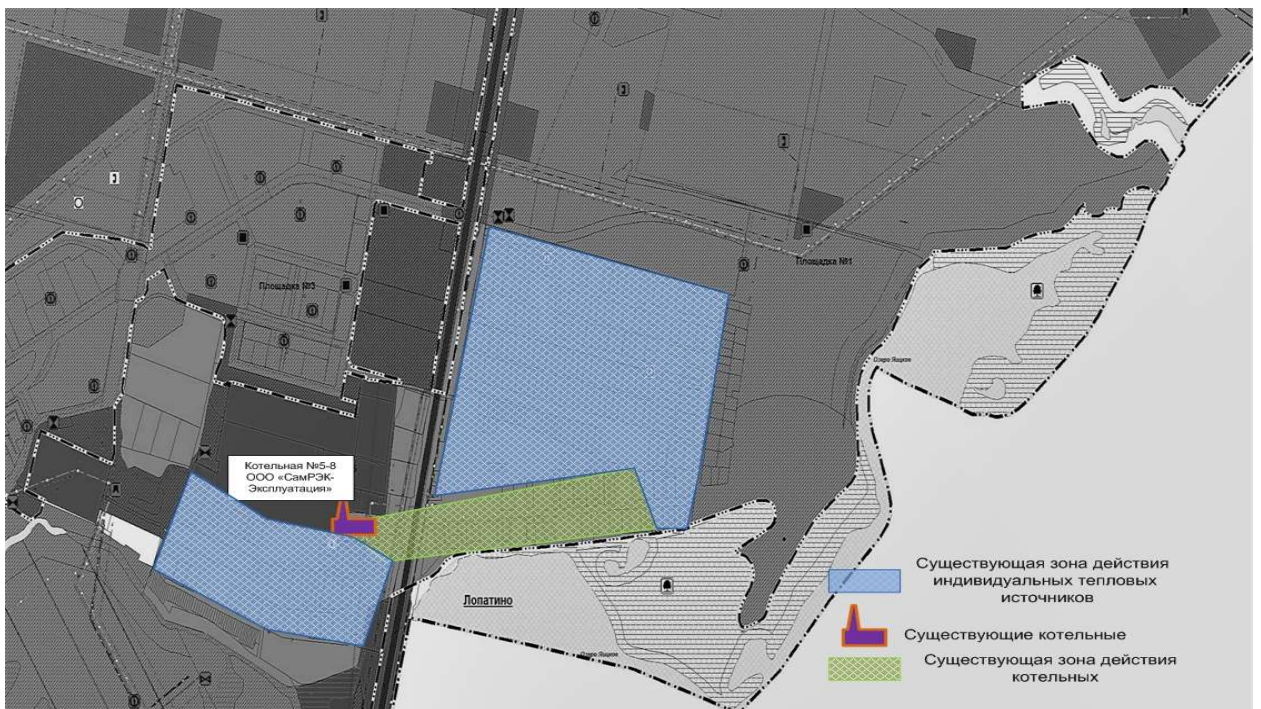


Рисунок 2.1.2 - Существующие зоны теплоснабжения от котельных и индивидуальных источников отопления с. Яицкое

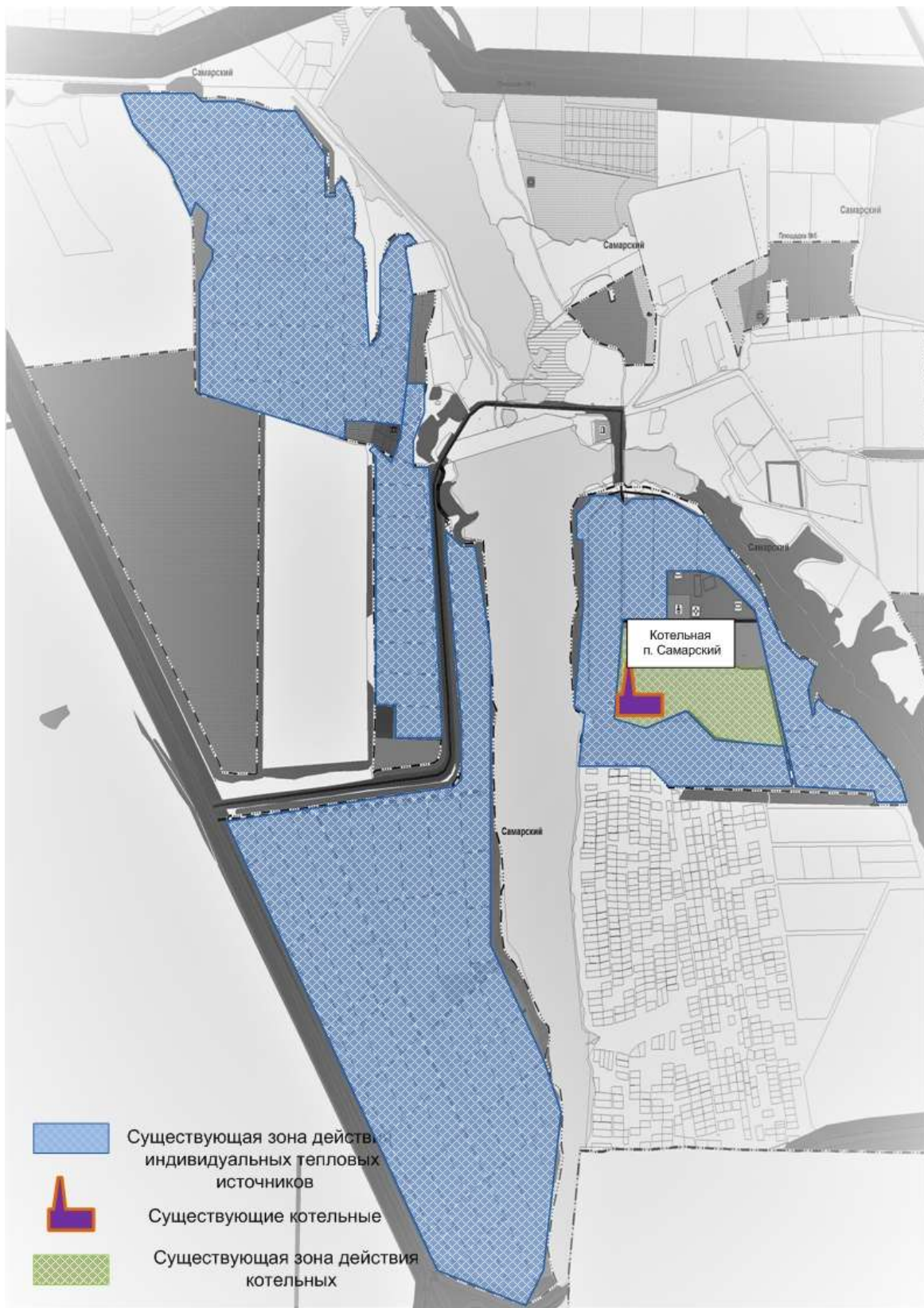


Рисунок 2.1.3 - Существующая зона отопления от индивидуальных источников и котельной п. Самарский.

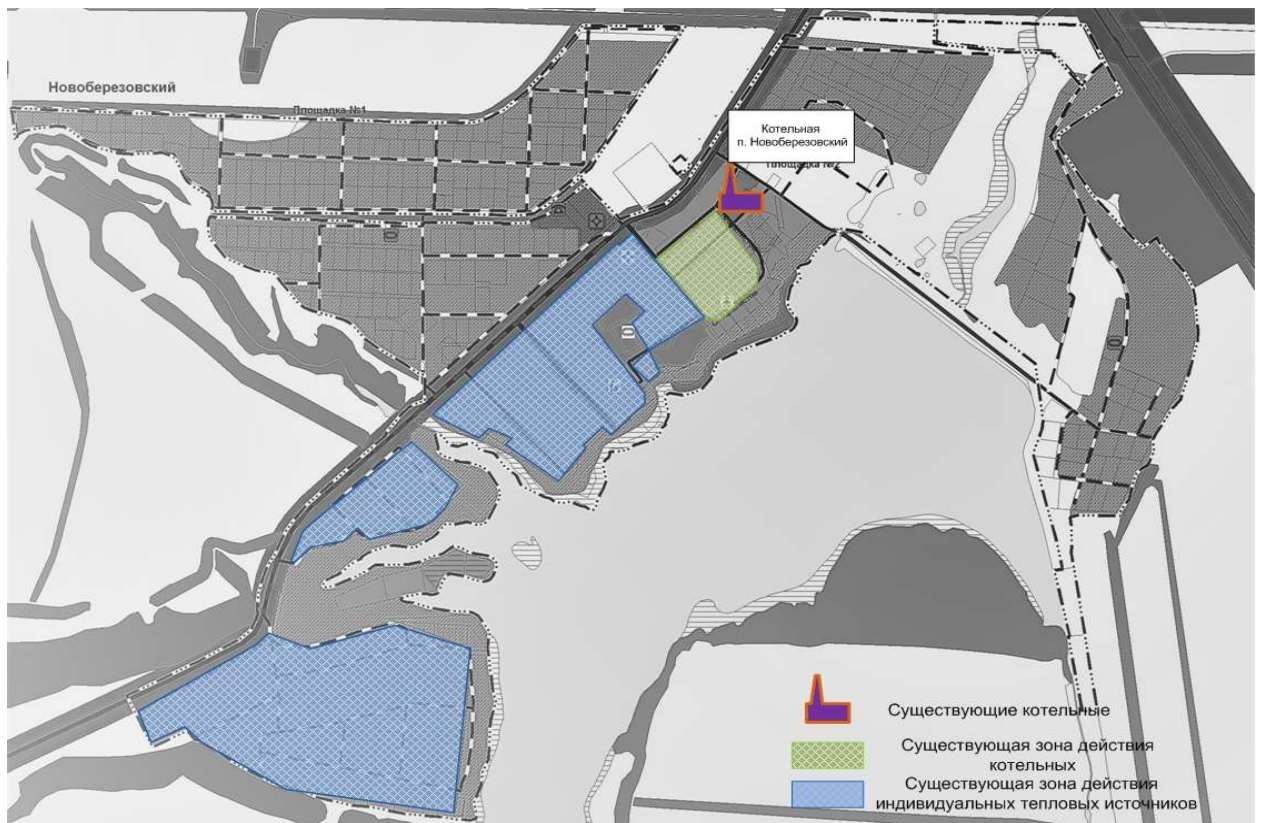


Рисунок 2.1.4 - Существующая зона отопления от котельной и индивидуальных источников п. Новоберезовский.

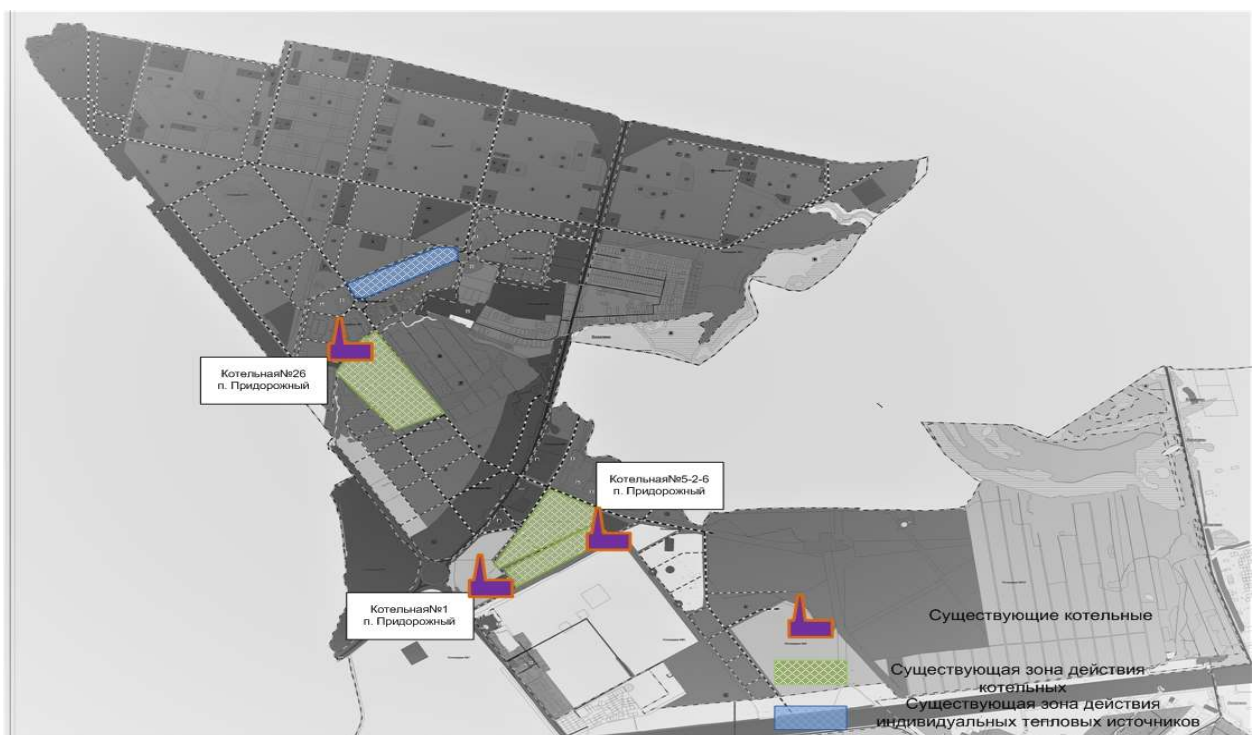


Рисунок 2.1.5 - Существующая зона отопления от котельных и индивидуальных источников ж.м. Придорожный.

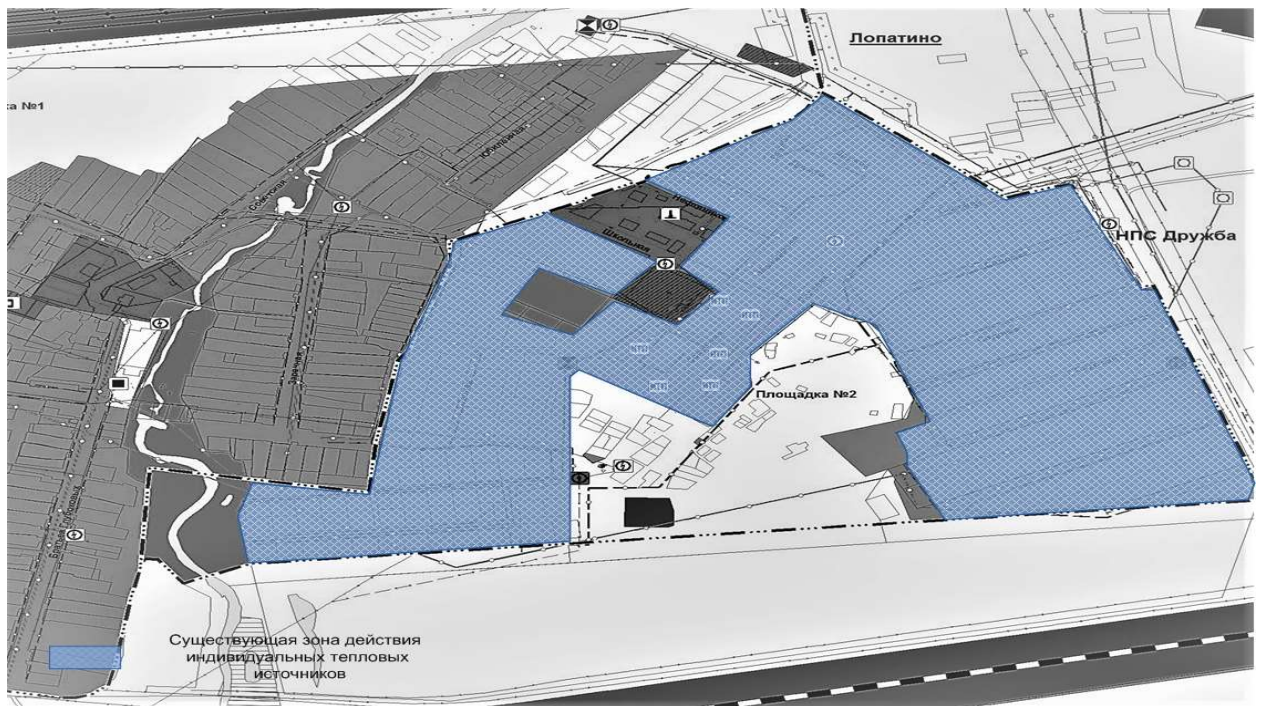


Рисунок 2.1.6 - Существующая зона отопления от индивидуальных источников НПС Дружба.



Рисунок 2.1.7 - Существующая зона отопления от индивидуальных источников п. Новолопатинский.



Рисунок 2.1.8 - Существующая зона отопления от индивидуальных источников п. Березки.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по
сельскому поселению в целом

Данные о резервах и дефицитах тепловой мощности на существующих источниках теплоснабжения представлены в таблице 2.1.5.

Надежность работы системы

Надежность системы характеризуется показателями, установленными СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»:

1) безотказность, т.е. вероятность безотказной работы системы, ее способность не допускать отказов, приводящих к падению температуры в не угловых отапливаемых помещениях ниже +12°C, более установленного нормативом или договором числа раз за 100 лет;

2) готовность, т.е. вероятность исправного состояния системы, ее готовность не допускать отказов, приводящих к падению температуры в не угловых отапливаемых помещениях ниже расчетной внутренней температуры, более установленного нормативом или договором числа часов в год;

3) живучесть, т.е. способность системы выжить в экстремальных условиях.

Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» для оценки надежности систем теплоснабжения также используются следующие показатели:

- интенсивность отказов систем теплоснабжения;
- относительный аварийный недоотпуск тепла;
- надежность электроснабжения источников тепловой энергии;
- надежность водоснабжения источников тепловой энергии;
- надежность топливоснабжения источников тепловой энергии;
- соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей;
- уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек;
- техническое состояние тепловых сетей, характеризуемое наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов;
- готовность теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных

работ в системах теплоснабжения.

Для соблюдения критериев надежности теплоснабжающие организации обязаны:

- обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
- организовать наладку принадлежащих им тепловых сетей;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии;
- обеспечивать качество теплоносителей;
- организовать коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- обеспечивать проверку качества строительства принадлежащих им тепловых сетей;
- обеспечить безаварийную работу объектов теплоснабжения.

Безопасность системы теплоснабжения определяется следующими показателями:

- резервирование системы теплоснабжения;
- бесперебойная работа источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом;
- живучесть источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом.

К понятию «безопасности» можно отнести функционирование тепловых сетей, которое не приводит:

- к недопустимой концентрации вредных для населения, ремонтно-эксплуатационного персонала и окружающей среды веществ;
- к стойкому нарушению естественного (природного) теплового режима в экологических системах растительного покрова (травы, кустарников, деревьев).

При проектировании новых систем теплоснабжения, либо при их реконструкции или модернизации, необходимо соблюдать требования, установленные в СП 124.13330.2012 для обеспечения установленного уровня качества, безопасности и надежности системы.

Аварий в системах теплоснабжения в отопительный период 2018-2020 г. с превышением допустимой продолжительности времени подачи тепловой энергии не происходило.

Воздействие на окружающую среду

Объекты по производству тепловой энергии контролируются государством в соответствии с действующим законодательством согласно разработанным Планам ПДВ (предельно допустимым выбросам).

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ Р 58 577-2019.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Утвержденные тарифы Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области на отпуск тепловой энергии населению от ООО «СамРЭК-Эксплуатация» представлены в таблице 2.1.8.

Таблица 2.1.8 – Сведения о тарифах ООО «СамРЭК-Эксплуатация» муниципального района Волжского на тепловую энергию за последние 3 года (без учета НДС)

Единица измерения	с 1.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)								
руб./Гкал	1841	1954	1954	2004	2004	2057	2057	2112
Население (с учетом НДС)*								
руб./Гкал	2209,2	2344,8	2344,8	2404,8	2404,8	2468,4	2468,4	2534,4

Утвержденные тарифы Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области на отпуск тепловой энергии населению от ООО «Юг сети» представлены в таблице 2.1.9.

Таблица 2.1.9 – Сведения о тарифах ООО «Юг сети» муниципального района Волжского на тепловую энергию за последние 3 года (без учета НДС)

Единица измерения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)								
руб./Гкал	1675	1691	1691	1791	1791	1895	1895	1748
Население (с учетом НДС)*								
руб./Гкал	2010	2029,2	2029,2	2149,2	2149,2	2274,0	2274,0	2097,6

Утвержденные тарифы Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области на отпуск тепловой энергии населению от МУП «Волжское ЖКХ» представлены в

таблице 2.1.10.

Таблица 2.1.10 – Сведения о тарифах МУП «Волжское ЖКХ» муниципального района Волжского тепловую энергию за последние 3 года (без учета НДС)

Единица измерения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)						
руб./Гкал	2548	2634	2634	2708	2708	2791
Население (НДС не облагается)						
руб./Гкал	2548	2634	2634	2708	2708	2791

Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки и может включать в себя затраты на создание тепловых сетей протяженностью от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика. При этом исключаются расходы, предусмотренные на создание этих тепловых сетей инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо средства, предусмотренные и полученные за счет иных источников, в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе централизованного теплоснабжения ООО «Юг сети» утверждена Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области от 17.11. 2020 г. № 449 представлена в таблице 2.1.11.

Таблица 2.1.11 - Платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО "Юг сети", муниципальный район Волжский, при наличии технической возможности подключения

№ п/п	Наименование	Плата за подключение к системе теплоснабжения, тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) <*>
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	5,10
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	-

Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения

По данным теплоснабжающей организаций муниципального района Волжский, в системе теплоснабжения с. п. Лопатино выделяется несколько особо значимых технических

проблем:

- отсутствует коммерческий учет отпущенной тепловой энергии в модульных котельных;
- вспомогательное оборудование котельной нуждается в проведении комплекса работ по улучшению энергетической эффективности систем теплоснабжения;
- система химводоподготовки не работает;
- отсутствует система погодного регулирования работы котельной.

В соответствии с требованиями №116-ФЗ «О промышленной безопасности» и ПТЭ ТЭ необходимо проведение режимно-наладочных испытаний котлов.

2.2 Анализ существующего состояния систем водоснабжения

Институциональная структура водоснабжения

Организационная структура

На территории с.п. Лопатино действуют 2 водоснабжающие организации:

- МУП «Волга» обслуживает системы централизованного водоснабжения в с. Лопатино, п. Новоберезовский, п. Самарский, п. Новолопатинский, ж.м. Придорожный, ж.м. Яицкое.
- ООО «Юг сети» обслуживает системы централизованного водоснабжения с. Лопатино микрорайон Южный город.

Организации выполняют работы и оказывают услуги по водоснабжению, в том числе:

- добыча пресных подземных вод для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- подключение потребителей к системе водоснабжения;
- обслуживание водопроводных сетей;
- установка приборов учета (водомеров), их опломбировка;
- демонтаж и монтаж линий водоснабжения.

МУП «Волга» и ООО «Юг сети» имеют необходимый квалифицированный персонал по ремонту, наладке, обслуживанию, эксплуатации водопроводных и канализационных сетей и сооружений. Имеется необходимая техника для проведения земляных работ, строительства и ремонта водопроводных и канализационных сетей.

Взаимоотношения предприятия с потребителями услуг осуществляется на договорной основе. Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям, определенным действующим законодательством. Представление услуг по водоснабжению предприятие производит самостоятельно.

Характеристика системы водоснабжения

В сельском поселение централизованной системой водоснабжения обеспечены с. Лопатино (в том числе мкр. «Южный город»), ж.м. Придорожный, п. Новолопатинский, п. Новоберезовский, п. Самарский. Поселок НПС «Дружба» обеспечен централизованным водоснабжением от водозабора с. Лопатино. В п. Березки централизованное водоснабжение отсутствует.

мкр. Южный город

Водоснабжение мкр. «Южный город» осуществляется с насосно-фильтровальной станции (НФС) №3 ООО «Самарские коммунальные сети» (ООО «СКС»), расположенная в Самарском Заречье. По двум трубопроводам Ду 500 мм ПНД (SDR 8) с НФС № 3 холодная вода поступает в два резервуара (подземные, обвалованы землей) объемом 2400 м³ каждый мкр «Южный город». С резервуаров вода поступает на водоносную насосную станцию мкр. «Южный город», откуда насосами марки Д 630-90А (4 шт.) по двум водоводам Ду 500 мм ПНД подается по двум направлениям: «Юг-1» и «Юг-2».

Село Лопатино

Водозабор представлен двумя артезианскими скважинами (1 рабочая, 1 резервная) расположенные в селе Лопатино.

Скважины пробурены в 1986 году оборудованы дырчатым фильтром и насосами типа ЭЦВ.

Постоянно в работе находится одна скважина. Летом в период максимального водопользования включается дополнительно резервная скважина. Режим работы скважины круглогодичный, в течение суток по графику.

Вода из скважины без предварительной водоподготовки поступает непосредственно в водонапорную башню $V=25$ м³ и, далее, в водопроводную сеть села Лопатино и НПС «Дружба» общей протяженностью 15 км.

Село Новолопатинский, село Новоберезовский, п. Самарский, ж.м. Яицкое, ж.м.

Придорожный

Водозаборы представлены по одной артезианской скважиной (1 рабочая), расположенные в данных населенных пунктах.

Скважины пробурены в 1986 году оборудованы дырчатым фильтром и насосами типа ЭЦВ.

Вода из скважины без предварительной водоподготовки поступает непосредственно

в водопроводные сети данных населенных пунктов

Лицензии на право пользования участками недр для водоснабжения населённых пунктов с.п. Лопатино – нет.

Проект организации зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборных сооружений с.п. Лопатино – не разработан.

Краткая техническая характеристика и режим работы водозаборных сооружений представлен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1 - Сводные характеристики водозаборных сооружений МУП «Волга»

№ п/п	№ скважины по паспорту, местонахождение	Год ввода в экспл.	Глубина скважин, м	Дебит, м ³ /час	Год выполнения последних ремонтных работ	Состояние на 01.01.2021 г.
1	скважина № 5 в с. Лопатино	1986	50	25	-	рабочее
2	скважина № 6 в с. Лопатино	1986	50	25	-	резервная
3	скважина в ж.м. Придорожный	1986	40	16	-	рабочее
4	скважина ж.м. Яицкое	1986	30	16	-	рабочее
5	скважина п. Самарский	1986	50	25	-	рабочее
6	скважина п.Новоберезовский	1986	30	6	-	рабочее
7	скважина п. Новолопатинский	1986	30	6	-	рабочее

Режим работы скважины круглогодичный, в течение суток по графику.

Краткая техническая характеристика насосного оборудования, установленного в системе водоснабжения, представлена в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 – Техническая характеристика насосного оборудования

Место размещения	Марка оборудования	Год ввода в эксплуатацию оборудования	Кол-во, шт.	Напор, м	Пр-изв. м ³ /ч	Мощность, кВт	Режим работы / наличие автоматики	Текущее техническое состояние
Насосная станция 1- го подъема								
Скважины в с. Лопатино	ЭЦВ 8-25-125	2018	2	125	25	13,0	по графику / есть	Удовл.
Скважина п. Самарский	ЭЦВ 8-25-125	2018	1	125	25	13,0	круглосуточный / есть	Удовл.
скважина в ж.м. Придорожный	ЭЦВ 6-16-125	2018	1	125	16	9,0	круглосуточный / есть	Удовл.
Скважина ж.м. Яицкое	ЭЦВ 6-16-125	2018	1	125	16	9,0	круглосуточный / есть	Удовл.
Скважина п.Новоберезовский	ЭЦВ 5-6.5-125	2018	1	125	6,5	4,0	круглосуточный / есть	Удовл.
Скважина п. Новолопатинский	ЭЦВ 5-6.5-125	2018	1	125	6,5	4,0	круглосуточный / нет	Удовл.
Насосная станция								
Насосная станция мкр. «Южный город»	Д 630-90а	н/д	4	74	550	50	по графику / есть	Удовл.

На насосах всех водозаборов, кроме п. Новолопатинский, установлены частотные преобразователи, которые регулируют работу насосов.

На скважинных насосах установлены частотные преобразователи.

Краткая техническая характеристика водопроводных сооружений, представлена в таблицах 2.2.3.

Таблица 2.2.3 - Краткая техническая характеристика сооружений

Место размещения, краткая характеристика	Года вода в эксплуатацию оборудования	Кол-во, шт.	Текущее техническое состояние
с. Лопатино по ул. Садовая водонапорная башня V=25 м ³	н/д	1	эксплуатируется
Резервуар, расположенные на территории мкр. «Южный город» ж.м. Придорожный, V=2400 м ³	н/д	2	эксплуатируется

Используется вода на хозяйственно-питьевые нужды, пожаротушение и полив приусадебных участков.

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Техническая характеристика существующих водопроводных сетей с.п. Лопатино приведена в таблице 2.2.4.

План расположения централизованных систем водоснабжения в населенных пунктах с.п. Лопатино (расположение сооружений и трассировка сетей) отсутствуют.

В населённых пунктах с.п. Лопатино в районах индивидуальной малоэтажной застройки для горячего водоснабжения используются двухконтурные отопительные котлы, проточные газовые и электрические водонагреватели.

В с. Лопатино мкр. «Южный город» в многоэтажной жилой застройке (9-ти этажные дома и выше) и некоторых общественных зданиях, для целей горячего водоснабжения в тепловых пунктах установлены водоводяные теплообменники.

Баланс мощности и ресурса

Баланс подачи и реализации воды с разделением по видам водопотребителей в зонах действия водоисточников в населённых пунктах с.п. Лопатино приведены в таблице 2.2.5.

Таблица 2.2.5 – Баланс водопотребления за 2020 г.

№ п/п	Наименование параметры	Ед. изм.	Водопотребление за 2020 год						
			с. Лопатино / НПС «Дружба»	ж.м. Придорожный	п. Самарский	п. Ново-лопаинский	п. Новоберезовский	ж.м. Яицкое	мкр. Южный Город
1	Установленная мощность оборудования ВЗС	м³/сут	1200	384	600	156	156	384	-
2	Поднято воды	тыс. м³/год	300,0	130,0	216,0	40,0	50,0	130	1721,748
3	Собственные нужды	тыс. м³/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	1,621
4	Подано воды в сеть	тыс. м³/год	300,0	130,0	216,0	40,0	50,0	130,0	1720,127
5	Потери в сетях при транспортировке	тыс. м³/год	30,0	13,0	21,6	4,0	5,0	13,0	27,153
		%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	1,6%
6	Фактическое потребление воды всего, в том числе:	тыс. м³/год	270,0	117,0	194,4	36,0	45,0	117,0	1692,974
6.1	население	тыс. м³/год	229,5	99,45	165,24	30,6	38,25	99,45	1447,619
6.2	бюджетные организации	тыс. м³/год	27	11,7	19,44	3,6	4,5	11,7	61,287
6.3	прочие потребители	тыс. м³/год	13,5	5,85	9,72	1,8	2,25	5,85	184,068
7	Среднесуточное потребление	м³/сут	591,8	320,5	532,6	98,6	123,3	320,5	4638,28
8	Максимальное суточное потребление	м³/сут	1 232,9	378,0	591,8	148,2	148,2	378,0	6029,77
9	Резерв (+) / дефицит (-) мощности	м³/сут	-32,9	6,0	8,2	7,8	7,8	6,0	-

Доля поставки ресурса по приборам учета

Учет отпущенной в сеть холодной воды на мкр. «Южный город» осуществляется по прибору учета, установленного на НФС №3.

В с. Лопатино, п. Самарский, ж.м. Придорожный, ж.м. Яицкое, п. Новоберезовский и п. Новолопатинский приборы учета на скважинах отсутствуют.

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Зона действия системы водоснабжения

Зона действия централизованной системы водоснабжения находится в границах населенных пунктов с.п. Лопатино.

План расположения централизованных систем водоотведения в населенных пунктах с.п. Лопатино (расположение сооружений и трассировка сетей) отсутствуют.

Резервы и дефициты располагаемой мощности по зонам действия источников водоснабжения

Резервы и дефициты располагаемой мощности представлены в таблице 2.2.5.

Надежности работы системы водоснабжения

Для целей комплексного развития систем водоснабжения главным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Основные показатели:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения.

Параметры оценки надежности предоставляемых услуг водоснабжения представлены в таблице 2.2.6.

Таблица 2.2.6 – Параметры оценки надежности предоставляемых услуг водоснабжения

Нормативные параметры надежности	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров надежности	Учетный период (величина) снижения оплаты за нарушение параметров	Условия расчета	
			При наличии приборов учета	При отсутствии приборов учета
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	а) не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии – не более 4 часов	За каждый час, превышающий (суммарно) допустимый период нарушения (3) за расчетный период	По показаниям приборов учета	С 1 человека по установленному нормативу

Показатели аварийности на водопроводных сетях населенных пунктов с.п. Лопатино за 2020 год приведены в таблице 2.2.7.

Таблица 2.2.7– Показатели аварийности водопроводных сетей

Наименование населенного пункта	Год	Количество повреждений, шт.	Удельное количество повреждений на 1 км, ед./км в год
МУП «Волга»	2018	50	1,42
	2019	40	1.14
	2020	30	0,8
ООО «Юг сети»	2020	-	-

Качество поставляемого ресурса

Сооружения очистки и подготовки воды на территории с.п. Лопатино отсутствуют.

Исследование проб воды централизованного водоснабжения на проведение химического анализа и микробиологических исследований в населенных пунктах с.п. Лопатино проводит ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области».

По результатам проведенных в 2020 годах добываемые подземные воды со скважин и пробы воды из распределительных сетей населенных пунктов с.п. Лопатино:

- по микробиологическим показателям соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода...»;
- по санитарно-химическим показателям не удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода...» по показателям: общая жесткость, общее железо, сухой остаток, мутность, и запах при 20 °С и при 60 °С. Для улучшения качества воды необходимо строительство станции водоподготовки.

Результаты анализов представлены в таблицах 2.2.8 и 2.2.9.

Таблица 2.2.8 – Результаты анализа проб подземной воды со скважин и из распределительных сетей с. Лопатино, п. Новоберезовский, п. Новолопатинский, п. Самарский

№ п/п	Наименование исследуемых показателей	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Обнаруженная концентрация			
				<i>с. Лопатино (пр. №9016 от 24.03.2020 г.)</i>	<i>п. Новоберезовский (пр. №9019 от 24.03.2020 г.)</i>	<i>п. Новолопатинский (пр. №9030 от 24.03.2020 г.)</i>	<i>п. Самарский (пр. №9025 от 24.03.2020 г.)</i>
1	Характер проявления запаха при 20 °С	-	-	Сероводородный, железистый	Сероводородный, железистый	Сероводородный, железистый	Сероводородный
2	Интенсивность запаха при 20 °С	баллы	2	3	3	3	1
3	Характер проявления запаха при 60 °С	-	-	Сероводородный, железистый	Сероводородный, железистый	Сероводородный, железистый	Сероводородный
4	Интенсивность запаха при 60 °С	баллы	2	4	4	4	2
5	Цветность	градусы	20	8,2 ± 2,5	6,9 ± 2,1	10,2 ± 2	2,4 ± 0,7
6	Мутность	ЕМФ	2,6	6,8 ± 1,4	7,3 ± 1,5	11 ± 2	< 1,0
7	Перманганатная окисляемость	мгО/дм ³	5	0,41 ± 0,08	0,65 ± 0,13	0,49 ± 0,1	< 0,25
8	Водородный показатель (рН)	Ед. рН	6-9	7,3 ± 0,2	7,4 ± 0,2	7,3 ± 0,2	7,3 ± 0,2
9	Сухой остаток при 105 °С	мг/дм ³	1000	1829 ± 165	1546 ± 139	1725 ± 155	1454 ± 131
10	Общая жесткость	°Ж	7,0	21 ± 3	19 ± 3	21 ± 3	18 ± 3
11	Нефтепродукты суммарно	мг/дм ³	-	0,005 ± 0,003	0,006 ± 0,003	0,005 ± 0,003	< 0,005
12	ПАВ-а	мг/дм ³	-	< 0,025	< 0,025	< 0,025	< 0,025
13	Фенол	мг/дм ³	-	< 0,0001	< 0,0001	< 0,0001	< 0,0001
14	Железо суммарно	мг/дм ³	0,3	1,0 ± 0,2	1,0 ± 0,2	1,0 ± 0,2	0,2 ± 0,05

Таблица 2.2.9 – Результаты анализа проб подземной воды со скважин и из распределительных сетей мкр. «Южный город», ж.м. Яицкое, ж.м.

Придорожный

№ п/п	Наименование исследуемых показателей	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Обнаруженная концентрация		
				<i>Мкр. Южный город (пр. №9033 от 24.03.2020 г.)</i>	<i>ж.м. Яицкое (пр. №8999 от 24.03.2020 г.)</i>	<i>ж.м. Придорожный (пр. №9008 от 24.03.2020 г.)</i>
1	Характер проявления запаха при 20 °С	-	-	Хлорный	Сероводородный, железистый	Не ощущается
2	Интенсивность запаха при 20 °С	баллы	2	1	3	0
3	Характер проявления запаха при 60 °С	-	-	Хлорный	Сероводородный, железистый	Не ощущается
4	Интенсивность запаха при 60 °С	баллы	2	1	4	0
5	Цветность	градусы	20	5,1 ± 1,5	5,5 ± 1,6	1,1 ± 0,3
6	Мутность	ЕМФ	2,6	< 1,0	16 ± 2	< 1,0
7	Перманганатная окисляемость	мгО/дм ³	5	0,98±0,2	0,98±0,2	< 0,25
8	Водородный показатель (рН)	Ед. рН	6-9	7,4 ± 0,2	7,4 ± 0,2	7,3 ± 0,2
9	Сухой остаток при 105 °С	мг/дм ³	1000	1569 ± 141	1554 ± 140	1122 ± 101
10	Общая жесткость	°Ж	7,0	18±3	20± 3	14 ± 2
11	Нефтепродукты суммарно	мг/дм ³	-	0,005±0,003	0,005 ± 0,003	< 0,005
12	ПАВ-а	мг/дм ³	-	< 0,025	< 0,025	< 0,025
13	Фенол	мг/дм ³	-	< 0,0001	< 0,0001	< 0,0001
14	Железо суммарно	мг/дм ³	0,3	0,26 ± 0,06	1,8 ± 0,3	0,17 ± 0,04

Воздействие на окружающую среду

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является улучшение (оздоровление) среды жизнедеятельности в границах проектирования.

Повышение качества водоснабжения населения с.п. Лопатино сможет обеспечиваться за счет:

- благоустройства территории водозаборов;
- строгого соблюдения режима использования 2-го и 3-го поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- правильной эксплуатации и поддержания надлежащего технического состояния водопроводных сооружений и сетей;
- тампонажа бездействующих водозаборных скважин;
- организация регулярных режимных наблюдений за условиями залегания, уровнем и качеством подземных вод.

Технологический процесс забора воды из скважин и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носит временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тариф в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Волга» установлен приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 18.12.2018 № 889 представлен в таблице 2.2.10.

Таблица 2.2.10 – Тариф в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Волга» установлен приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 18.12.2018 № 889

N п/п	Наименование организации	Наименование товаров и услуг	Тариф, руб./м3	Население <*>, руб./м3		
1.	МУП "Волга" сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский	с 01.01.2019 по 30.06.2019				
		Питьевая вода	54,13 (НДС не облагается)	54,13 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	22,38 (НДС не облагается)	22,38 (НДС не облагается) <*>		
		с 01.07.2019 по 31.12.2019				
		Питьевая вода	55,18 (НДС не облагается)	55,18 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	22,81 (НДС не облагается)	22,81 (НДС не облагается) <*>		
		с 01.01.2020 по 30.06.2020				
		Питьевая вода	55,18 (НДС не облагается)	55,18 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	22,81 (НДС не облагается)	22,81 (НДС не облагается) <*>		
		с 01.07.2020 по 31.12.2020				
		Питьевая вода	57,03 (НДС не облагается)	57,03 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	23,59 (НДС не облагается)	23,59 (НДС не облагается) <*>		
		с 01.01.2021 по 30.06.2021				
		Питьевая вода	57,03 (НДС не облагается)	57,03 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	23,59 (НДС не облагается)	23,59 (НДС не облагается) <*>		
		с 01.07.2021 по 31.12.2021				
				Питьевая вода	58,56 (НДС не облагается)	58,56 (НДС не облагается) <*>
				Водоотведение	24,16 (НДС не облагается)	24,16 (НДС не облагается) <*>
с 01.01.2022 по 30.06.2022						
		Питьевая вода	58,56 (НДС не облагается)	58,56 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	24,16 (НДС не облагается)	24,16 (НДС не облагается) <*>		
с 01.07.2022 по 31.12.2022						
		Питьевая вода	60,35 (НДС не облагается)	60,35 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	25,48 (НДС не облагается)	25,48 (НДС не облагается) <*>		
с 01.01.2023 по 30.06.2023						
		Питьевая вода	60,35 (НДС не облагается)	60,35 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	25,48 (НДС не облагается)	25,48 (НДС не облагается) <*>		
с 01.07.2023 по 31.12.2023						
		Питьевая вода	62,20 (НДС не облагается)	62,20 (НДС не облагается) <*>		
		Водоотведение	26,35 (НДС не облагается)	26,35 (НДС не облагается) <*>		

Тариф в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Юг сети» установлен приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 08.12.2021 № 588 представлен в таблице 2.2.11.

Таблица 2.2.11 – Тариф в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Юг сети» установлен приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 08.12.2021 № 588

№ п/п	Наименование организации	Наименование товаров и услуг	Тариф, руб./м3	Население <*>, руб./м3
	ООО «Юг сети» муниципального района Волжский	с 01.01.2020 по 30.06.2020		
		Транспортировка питьевой воды	14,67 (НДС не облагается)	
		Транспортировка сточных вод	11,79 (НДС не облагается)	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		
		Транспортировка питьевой воды	14,86 (НДС не облагается)	
		Транспортировка сточных вод	12,36 (НДС не облагается)	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		
		Транспортировка питьевой воды	14,37 (НДС не облагается)	
		Транспортировка сточных вод	10,94 (НДС не облагается)	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		
		Транспортировка питьевой воды	14,47 (НДС не облагается)	
		Транспортировка сточных вод	11,06 (НДС не облагается)	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		
		Транспортировка питьевой воды	14,19 (НДС не облагается)	
		Транспортировка сточных вод	9,91 (НДС не облагается)	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		
		Транспортировка питьевой воды	14,35 (НДС не облагается)	
		Транспортировка сточных вод	10,05 (НДС не облагается)	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023		
		Транспортировка питьевой воды	12,73 (НДС не облагается)	
		Транспортировка сточных вод	10,05 (НДС не облагается)	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023		
		Транспортировка питьевой воды	12,87 (НДС не облагается)	
		Транспортировка сточных вод	10,69 (НДС не облагается)	

Тариф в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Самарские коммунальные системы» «РКС-Самара» установлен приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 15.12.2020 № 753 представлен в таблице 2.2.12.

Таблица 2.2.12 – Тариф в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Самарские коммунальные системы» «РКС-Самара» установлен приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 15.12.2020 № 753

№ п/п	Наименование организации	Наименование товаров и услуг	Тариф, руб./м3	Население <*>, руб./м3
	ООО "Самарские коммунальные системы"	с 01.01.2020 по 30.06.2020		
		Питьевая вода	26,33 (без НДС)	31,60 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	14,49 (без НДС)	17,39 (с учетом НДС)**
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		
		Питьевая вода	29,23 (без НДС)	35,08 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	16,08 (без НДС)	19,30 (с учетом НДС)**
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		
		Питьевая вода	29,23 (без НДС)	35,08 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	16,08 (без НДС)	19,30 (с учетом НДС)**
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		
		Питьевая вода	30,40 (без НДС)	36,48 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	16,73 (без НДС)	20,08 (с учетом НДС)**

Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения

По данным водоснабжающих организаций, в системе водоснабжения с.п. Лопатино выделено несколько особо значимых технических проблем:

- существующие трубопроводы системы водоснабжения в основном исчерпали свой нормативный срок службы, в результате высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления;
- отсутствует учет поднятой и отпущенной в сеть холодной воды;
- недостаточное количество пожарных гидрантов;
- нехватка воды у потребителей в летний период времени в с. Лопатино и НПС «Дружба»;
- отсутствует лицензия на право пользования участками подземных недр;
- питьевая вод, подаваемая абонентам, не соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21. Необходимо строительство станций водоочистки.

2.3 Анализ существующего состояния системы водоотведения

Институциональная структура водоотведения

В настоящее время приём сточных вод и их транспортировку с территории с.п. Лопатино

осуществляют 2 организации:

- МУП «Волга» обслуживает системы централизованного водоотведения в п. НПС «Дружба», п. Новолопатинский, ж.м. Придорожный.

- ООО «Юг сети» обслуживает системы централизованного водоотведения с. Лопатино микрорайон Южный город.

Организация имеет необходимый квалифицированный персонал по ремонту, наладке, обслуживанию, эксплуатации водопроводных и канализационных сетей и сооружений. Имеется необходимая техника для проведения земляных работ, строительства и ремонта канализационных сетей, имеется специальный автотранспорт для проведения откачки и транспортировки бытовых сточных вод на канализационные очистные сооружения.

Взаимоотношения предприятия с потребителями услуг осуществляется на договорной основе. Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям, определенным действующим законодательством.

Характеристика системы водоотведения

Хозяйственно-бытовая канализация

В настоящее время централизованная система канализации есть п. НПС «Дружба», п. Новолопатинский, ж.м. Придорожный, с. Лопатино мкр. «Южный город».

п. НПС «Дружба»

Хозяйственно-бытовые стоки от многоэтажных жилых домов и общественных зданий с. Лопатино и п. НПС «Дружба» по самотечным и напорным коллекторам поступают на канализационную насосную станцию (далее КНС), расположенную в п. НПС «Дружба». Станция КНС перекачивает стоки по напорному коллектору, протяжённостью 12 км, в канализационную сеть ООО «Самарские коммунальные системы» («РКС-Самара»), далее стоки поступают на очистные сооружения г. Самара, где проходят очистку.

Приборный учет стоков отсутствует. Принятые стоки - расчетная величина.

п. Новолопатинский

Хозяйственно-бытовые стоки от многоэтажных жилых домов и общественных зданий по самотечным коллекторам поступают на КНС. Со станции КНС стоки по напорным коллекторам поступают на канализационные очистные сооружения (далее КОС), представленные в виде здания, где расположен септик и биофильтр, далее очищенные сточные воды сбрасываются на рельеф местности (почву).

Приборный учет стоков отсутствует. Принятые стоки - расчетная величина.

ж.м. Придорожный

Хозяйственно-бытовые стоки от многоэтажных жилых домов и общественных зданий по самотечным коллекторам поступают на КНС. Со станции КНС стоки по напорным коллекторам поступают на канализационные очистные сооружения (далее КОС), представленные в виде здания, где расположен септик и биофильтр, далее очищенные сточные воды сбрасываются на рельеф местности (почву).

Приборный учет стоков отсутствует. Принятые стоки - расчетная величина.

С. Лопатино мкр. «Южный город»

Централизованным канализованием в мкр. «Южный город» обеспечены: многоэтажная жилая застройка и административно-общественные здания.

Микрорайон «Южный город» разделен на несколько бассейнов канализования. В пределах каждого бассейна сточные воды собираются самотечными и напорными коллекторами и их притоками и поступают на две основные КНС:

- КНС №2А – принимает стоки от КНС №1, 3 мкр. «Южный город» застройка «Юг-1», КНС Индустриального парка «Преображенка» (№4), КНС «Рыбного цеха»;
- КНС №5 – принимает стоки от застройки «Юг-2».

С главных КНС (КНС №2А и КНС №5) сточные воды по напорным коллекторам Ду 400 мм, протяженность 5 км, поступают в канализационный коллектор г. Самара.

Приборный учет стоков отсутствует. Принятые стоки - расчетная величина.

Технологические параметры КОС представлены в таблице 2.3.1

Таблица 2.3.1 - Технологические параметры КОС

№ п/п	Наименование и местоположение объекта	Дата ввода в эксплуатацию	Производительность, м³/сут.		Процент износа, %
			Проектная	Фактическая	
1	КОС п. Новолопатинский	1980	20	20	95
2	НПС «Дружба»	1980	300	300	95
3	КОС ж.м. Придорожный	1980	50	50	95

Анализы исходных и очищенных сточных вод отсутствуют, в связи с чем, оценку эффективности работы очистных сооружений выполнить невозможно.

Отвод и транспортировка хозяйственно-бытовых стоков от абонентов осуществляется через систему самотечных и напорных трубопроводов. Общая протяженность канализационных сетей составляет 32 км. Год ввода в эксплуатацию – 1986 (год строительства).

Характеристика канализационных сетей представлена в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2 - Характеристика систем трубопроводов канализации

№ п/п	Вид системы (самотечная, напорная)	Год ввода в эксплуатацию	Протяженность сетей, км		Материал труб, диаметр трубопроводов	Процент износа сетей, %
			всего	нужд. в замене		
п. НПС «Дружба», п. Новолопатинский, ж.м. Придорожный						
1	самотечная	1986	20	15	чугун	80
2	напорная	1986	12	12	металл, d 273 мм	95
Мкр. «Южный город»						
1	самотечная	2014-2021	11 450	0	пластик	0
2	напорная	2014-2017	2 224	0	пластик	0

Техническая характеристика насосного оборудования, установленного на КНС, представлена в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3 – Техническая характеристика насосного оборудования КНС

Наименование объекта, место расположения	Тип насоса	Кол-во, шт.	Произв., м ³ /ч	Напор, м	Год ввода в экспл-ию	Режим работы	Текущее техническое состояние
КНС п. НПС «Дружба»	ЦМК 50/50	1	50	50	1980	круглосуточный	рабочий (износ ≈ 90%)
КНС п. Новолопатинский	ЦМК 16/27	1	16	27	1980	круглосуточный	рабочий (износ ≈ 90%)
КНС ж.м. Придорожный	ЦМК 16/27	1	16	27	1980	круглосуточный	рабочий (износ ≈ 90%)

Насосное оборудование, установленное на КНС, работает круглосуточно, автоматика на насосах не установлена.

Техническая характеристика насосного оборудования установленного на КНС мкр. «Южный город» не предоставлена.

Система централизованной канализации в п. Самарский, п. Новоберезовский, п. Березки и в зоне частного жилого сектора с. Лопатино отсутствуют. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, с последующим вывозом спецтранспортом, по мере их наполнения, в места, отведённые службой Роспотребнадзора.

Откачку сточных вод из выгребов и их транспортировку с территории с.п. Лопатино производится на договорной основе в частном порядке.

Дождевая канализация

Во всех населенных пунктах сельского поселения отвод дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

Баланс мощности и ресурса

Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения представлен в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4 - Баланс поступления сточных вод за 2020 г., от поселений обслуживаемые МУП «Волга»

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	ж.м. При- дорожный	п. Новоло- патинский	НПС «Дружба»/ с. Лопатино	мкр. "Юж- ный город"
1	Объем отведенных стоков	тыс. м ³ /год	9,48	23,73	122,59	1 687,52
2	Объем стоков, пропущен- ных через КОС	тыс. м ³ /год	9,48	23,73	122,59	1 687,52
2.1.	население	тыс. м ³ /год	9,48	23,73	122,59	1 442,83
2.2	бюджетные организации	тыс. м ³ /год	6,35	15,90	82,14	59,06
2.3	прочие потребители	тыс. м ³ /год	0,95	2,37	12,26	185,63

Зона действия системы водоотведения

Зона действия централизованных систем водоотведения находится в границах населенных пунктов с.п. Лопатино.

План расположения централизованных систем водоотведения в населенных пунктах с.п. Лопатино (расположение сооружений и трассировка сетей) отсутствуют.

Надежность работы системы

В условиях экономии воды и ежегодного сокращения объемов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития системы водоотведения являются повышение качества очистки сточной воды и надежности работы сетей и сооружений.

Общая характеристика систем централизованного водоотведения МУП «Волга» и ООО «Юг сети» по с.п. Лопатино» представлена в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5 - Общая характеристика системы централизованного водоотведения МУП «Волга» по с.п. Лопатино за 2020 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	МУП «Волга»	ООО «Юг сети»
1	Количество насосных станций	ед.	3	4
2	Количество очистных сооружений	ед.	0	0
3	Количество аварий и повреждений на сетях	ед.	62	0
4	Количество аварий и повреждений на сооружениях	ед.	39	0
5	Количество засоров на сетях и сооружениях	ед.	235	н/д
6	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./ км	9,4	н/д
7	Износ систем коммунальной инфраструктуры	%	-	0
8	Износ оборудования транспортировки стоков	%	70	0

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	МУП «Волга»	ООО «Юг сети»
9	Износ оборудования очистки стоков	%	-	-
10	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	27	0

Практика показывает, что трубопроводные сети являются, не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности.

Аварии на канализационных коллекторах происходят в результате постепенного разрушения труб, под действием целого комплекса факторов, среди которых: естественное старение материала труб, повышение агрессивности сточных вод, повышение агрессивности грунтовых вод, применение строительных материалов низкого качества, некачественная укладка труб с последующим проявлением дефектов. Влияние части из этих факторов можно избежать, благодаря своевременному выявлению и профилактике.

Специфика эксплуатации трубопроводов, транспортирующих сточные воды такова, что в результате прохождения сточной воды, возможно выпадение взвешенных примесей в осадок, который имеет свойство загнить, в результате чего создаются оптимальные условия для жизнедеятельности сульфатредуцирующих бактерий, восстанавливающих сульфаты при сопряженном окислении органических веществ с образованием сероводорода, что способствует разрушению железобетонных труб. Для предотвращения развития этих процессов необходима периодическая прочистка канализационных трубопроводов, с целью восстановления их пропускной способности.

Для того, чтобы своевременно выявить участки, на которых необходимо выявить промывку, может быть использован комплекс телеинспекции, который не только выявит засор, но и сможет дать полное представление о состоянии канализационного коллектора, необходимости его ремонта, причин возникновения засора и многое другое.

Воздействие на окружающую среду

Улучшение условий жизни населения с.п. Лопатино и улучшения экологической обстановки в населенных пунктах обеспечивается за счет:

- Запрещения сброса сточных вод и жидких отходов в поглощающие горизонты, имеющие гидравлическую связь с горизонтом, используемые для водоснабжения;
- Устройство защитной гидроизоляции сооружений, являющихся потенциальными источниками загрязнения подземных вод;

- Внедрение на промышленных и сельскохозяйственных предприятиях экологически безопасных, ресурсосберегающих технологий, малоотходных и безотходных производств;
- Организации строительства отводящих сооружений и дамб обвалования для отвода поверхностного стока, дренажей – для понижения уровня грунтовых вод;
- Экологически безопасного размещения, захоронения, утилизации и обезвреживания отходов производства и потребления.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства
и транспорта ресурса

Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения установлены приказами Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области для МУП «Волга», ООО «Юг сети», ООО «Самарские коммунальные системы» «РКС-Самара» представлены соответственно в таблицах 3.2.6 – 3.2.8 «Том II. Обосновывающих материалов» и приведены в таблице 2.3.6.

Таблица 2.3.6 - Тарифы в сфере водоотведения МУП «Волга», ООО «Юг сети», ООО «Самарские коммунальные системы» «РКС-Самара»

Наименование показателя	Ед. изм.	Год	
		2020	2021
Тариф на услуги водоотведения МУП "Волга"	руб./м ³	22,81	23,59
Тариф на услуги водоотведения "РКС - Самара"	руб./м ³	17,39	19,3
Тариф на услуги водоотведения ООО «Юг сети» (транспортировка стоков)	руб./м ³	12,36	11,06

Технические и технологические проблемы в системе водоотведения

В системе водоотведения сельского поселения выделено несколько особо значимых технических проблем:

КНС п. НПС «Дружба»

- Строительная часть требует капитального ремонта;
- В результате отсутствия фильтрующих устройств и отстойников часто выходит из строя насосное оборудование.

КНС ж.м. Придорожный

- Строительная часть требует капитального ремонта.
- В результате отсутствия фильтрующих устройств и отстойников часто выходит из строя насосное оборудование.

- Септик, биофильтр разрушен.

КНС п. Новолопатинский

- Строительная часть требует капитального ремонта.
- В результате отсутствия фильтрующих устройств и отстойников часто выходит из строя насосное оборудование.

- Септик, биофильтр разрушен.

мкр. Южный город

В системе водоотведения мкр. «Южный город» технических проблем не выявлено.

2.4 Анализ существующего состояния системы электроснабжения

Институциональная структура электроснабжения

Сельское поселение Лопатино полностью обеспечено централизованным электроснабжением.

Снабжение потребителей с.п. Лопатино электроэнергией осуществляет Жигулевское отделение энергосбытовой компании ПАО «Самараэнерго».

Оказание услуг по передаче и распределению электрической энергии, обслуживанию электрических сетей и иных объектов электросетевого хозяйства на территории сельского поселения осуществляет филиал ПАО «РОССЕТИ ВОЛГА» - «Самарские распределительные сети» Волжский РЭС и Волжский участок ЦЭС Самарской сетевой компании (АО «ССК»).

Распределение электроэнергии осуществляется по воздушным фидерам напряжением 10 - 6 кВ.

Питание потребителей выполнено от распределительных подстанций напряжением 10/0,4 кВ.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Потребителями электроэнергии являются жилые и общественные здания, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение.

Источниками электроснабжения служат существующие электросетевые комплексы и трансформаторные подстанции:

- электросетевой комплекс ВЛ 6 кВ фидер 8 ПС Придорожная;
- электросетевой комплекс ВЛ 10 кВ фидер 13 ПС Дружба-Тяговая;
- электросетевой комплекс ВЛ 6 кВ фидер 5 ПС Придорожная.

Перечень и характеристики трансформаторных подстанций, расположенных на территории населенных пунктов с.п. Лопатино не предоставлены.

ЛЭП

Территорию поселения пересекают линии электропередач напряжением 10, 35, 110, 220 кВ. Данные о протяженности линий электропередач по территории с.п. Лопатино отсутствуют.

Охранные зоны устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

10 кВ – 10 м;

35 кВ – 15 м;

110 кВ – 20 м;

220 кВ- 25м;

500 кВ – 30м.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

-для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;

-для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в городах под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

Охранные зоны кабельных линий используются с соблюдением требований правил охраны электрических сетей.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Поставка 100% электрической энергии контролируется приборами учета, установленными на центрах питания.

Зоны действия источников ресурсов

Источники электрической энергии на территории с.п. Лопатино находятся на территориях поселений и их окраинах.

Надежность работы системы

Под надежностью электроснабжения подразумевается непрерывное обеспечение потребителей электроэнергией заданного качества в соответствии с графиком электропотребления и в соответствии с категорией надежности электроприемника по ПУЭ.

Согласно Постановлениям Правительства РФ №24 от 21.01.04, №56-э от 02.03.2011, №585 от 13.12.2011, №208 от 11.05.2011, электросетевыми организациями публикуются данные об авариях и отказах в системе электроснабжения, график вывода в ремонт технологического оборудования, а также показатели качества электроснабжения потребителей.

Информация по аварийным и внеплановым отключениям электроснабжения потребителей на территории с.п. Лопатино отсутствует.

Для повышения качества предоставляемых услуг сетевыми организациями периодически проводятся различные организационные и технические мероприятия: составление и анализ балансов электроэнергии по подстанциям, организация рейдов для выявления безучетного потребления, проверка технического состояния, замена старых и установка новых приборов учета, замена малонагруженных ТП на меньшую мощность, выравнивание нагрузок в ТП и электрических сетях и др.

Воздействие на окружающую среду

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м. Для вновь проектируемых ВЛ допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ: 20м – для ВЛ, напряжением до 330 кВ.

В границах с.п. Лопатино расположены две электроподстанции: ПС «Придорожная» и ПС «Дружба-Тяговая». Для электроподстанций размер СЗЗ устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

В местах расположения существующих подстанций открытого типа напряжением 110/10-6 кВ в непосредственной близости от жилой зоны следует проводить замеры по уровню шума от данных объектов. Если он превышает допустимые значения (45 Дб на расстоянии 2 м от окна) следует устанавливать защитные барьеры от источника шума.

Тарифы, плата (плата) за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Сведения о тарифах в сфере электроснабжения для абонентов муниципального района Волжский, представлены в таблице 2.4.1 настоящего документа и таблице 3.4.1 «Обосновывающих материалов».

Таблица 2.4.1 - Сведения по тарифам в сфере электроснабжения

Наименование	Одноставочный тариф	
	1 полугодие 2021 года	2 полугодие 2021 года
Тариф на электроэнергию, руб./кВт	3,02	3,12

Технические и технологические проблемы в системе

- Значительное увеличение потребления электроэнергии с.п. Лопатино бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки;
- Высокий амортизационный износ как ТП, так и электросетей;
- Реконструкция существующего наружного освещения.

2.5 Анализ существующего состояния системы газоснабжения

Институциональная структура газоснабжения

Газоснабжение на территории сельского поселения от магистральных АГРС до потребителей, осуществляет ООО «Газпром Межрегионгаз Самара».

Обслуживание сетей и объектов газоснабжения на территории населенных пунктов сельского поселения осуществляет структурное подразделение ОАО «Средневожская газовая компания», кроме мкр. «Южный город».

В мкр. «Южный город» между организацией ООО «Газпром Межрегионгаз Самара» и Управляющей компанией "Юг - Сервис" (далее ООО «УК «Юг-Сервис»»), в 2017 году заключен договор на поставку газа.

Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО (плита, счетчик, газовый котел)) осуществляет Управляющая компания "Юг-Газ" (далее ООО «УК «Юг-Газ»») согласно существующих договоров с собственниками на ТО ВДГО.

Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВДГО (газовых трубопроводов проходящих внутри дома, до первого крана на входе в квартиру)) осуществляет ООО «УК «Юг – Сервис».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Централизованным газоснабжением в с.п. Лопатино обеспечены населенные пункты: с. Лопатино, п. НПС «Дружба», п. Новолопатинский, п. Новоберезовский, п. Самарский, ж.м. Придорожный. В остальных населенных пунктах сельского поселения (п. Березки) централизованное газоснабжение отсутствует.

Газоснабжение населенных пунктов осуществляется от магистральной автоматической газораспределительной станции (АГРС), откуда по газопроводу высокого и среднего давления поступает в газораспределительные пункты (ГРП) населенных пунктов. В ГРП регулятором давление снижается до 0,005 МПа. После ГРП по газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям.

На территории мкр. «Южный город» построен газорегуляторный блочный пункт, обеспечивающий газификацию первой очереди жилого района «Южный город».

Поселок Березки – жители используют для бытовых нужд газ в баллонах.

Газопроводы среднего и высокого давления проложены в земле, газопроводы низкого давления – на стойках, по фасадам зданий и подземно.

Подача газа предусматривается на коммунально-бытовые нужды населения и на отопительно-производственные котельные.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.
Доля объемов природного газа, расчет за который осуществляется с использованием ПУ, в общем объеме потребляемого природного газа, в т.ч.:	%	90	90
в многоквартирных домах с исп. общедомовых ПУ	%	н. д.	н. д.
в индивидуальных жилых зданиях	%	н. д.	н. д.
в бюджетных организациях	%	100	100
прочие	%	100	100

Надежности работы системы газоснабжения

Система транспортировки газа состоит из магистральных газопроводов высокого давления, входящих в Единую систему газоснабжения, по которым газ транспортируется до автоматических газораспределительных станций (АГРС), оснащенных приборами учёта газа. От АГРС по распределительным газопроводам высокого давления газ доводится до газораспределительных пунктов (ГРП, ШГРП (шкафной)) высокого давления, обслуживающих один или несколько близлежащих населённых пунктов. Там давление понижается и по газопроводам среднего и низкого давления доводится до промышленных и коммунальных потребителей. На территории населённых пунктов наружные газопроводы различных диаметров прокладываются над землей на опорах из стальных трубопроводов.

Тарифы, плата (плата) за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Сведения о тарифах в сфере газоснабжения для населения муниципального Волжский, представлены в таблице 2.5.2 настоящего документа и таблице 3.5.1 «Обосновывающих материалов».

Таблица 2.5.2 - Сведения по тарифам в сфере газоснабжения

Наименование	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Тариф на газоснабжение для населения, руб./м ³	7,38	7,73	7,99

Технические и технологические проблемы в системе газоснабжения

В системе газоснабжения с.п. Лопатино особо значимые технические проблемы отсутствуют.

2.6 Анализ существующего состояния систем захоронения (утилизации) ТКО

Институциональная структура

Организация деятельности по сбору, транспортировке, утилизации твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения осуществляется на основании договоров между населением, организациями и региональным оператором ООО «ЭкоСтройРесурс». Раздельный сбор и вторичная переработка твердых коммунальных отходов на территории с.п. Лопатино не ведется.

На территориях, закрепленных за промышленными предприятиями, коммерческими фирмами, общественными организациями и т.п. сбор ТКО и КГО осуществляют непосредственно природопользователи.

Договор на вывоз ТКО ежегодно заключается или пролонгируется между организацией-перевозчиком и собственником твердых коммунальных отходов – населением, управляющими компаниями, индивидуальными предпринимателями, предприятиями и другими учреждениями. В договоре устанавливаются обязанности сторон, а также указываются сведения об обслуживаемом объекте, проводится расчет вывозимых объемов ТКО и количество контейнеров, оговаривается порядок расчета.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) производится от жилых домов, из детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, аптек, магазинов, клубов, административных, хозяйственных и других организаций.

Сбор и вывоз ТКО и мусора на территории с.п. Лопатино осуществляется следующим образом:

- населения, проживающего в индивидуальных жилых домах – устанавливаются контейнеры, закупаемые администрацией и передаваемые гражданам по актам (1 на 2-3 дома);
- от бюджетных учреждений – специализированными организациями по графику.

В настоящее время ТКО, образующиеся на территории с.п. Лопатино, направляются на размещение, утилизацию (захоронение) и сортировку на полигон «Приображенский».

Согласно Генеральной схеме очистки вывоз ТКО из поселения осуществляется специализированным автотранспортом по утвержденному графику:

В соответствии п.11 ст. 2 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому

водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток:

- плюс 5°С и выше - не более 1 суток;
- плюс 4°С и ниже - не более 3 суток.

Сбор и вывоз ТКО с территорий населенных пунктов с.п. Лопатино производится ежедневно.

Крупногабаритные отходы

К крупногабаритным отходам (КГО) относятся отходы, которые по своим размерам не помещаются в стандартный контейнер вместимостью 0,75 м³. В состав КГО на свалках входят старая мебель, обрезки деревьев, доски, ящики, фанера, вышедшая из употребления бытовая техника (телевизоры, холодильники, стиральные машины и т.п.), и др. Анализ состава КГО показывает, что около 80% данного вида отхода составляют утильные компоненты, требующие специального извлечения из состава изделия.

Специальные площадки, оборудованные для сбора КГО, на территории с.п. Лопатино отсутствуют.

Перечень мест временного хранения ТКО на территории с.п. Лопатино, приведены в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1 – Перечень мест временного хранения отходов на территории с.п. Лопатино

№ п/п	Адрес размещения контейнерной площадки	Место размещения контейнерной площадки (придомовая территория/земли общего пользования)	Кол-во контейнеров	Вид собственности (индивидуальная/совместная) (с кем)	Состояние контейнерной площадки
1	п. Самарский Набережная 1-9	Земли общего пользования	6	МБУ Лопатинское	Оборудована
2	п. Самарский Молодежная 12	Земли общего пользования	3	МБУ Лопатинское	Оборудована
3	п. Самарский Молодежная 33	Земли общего пользования	3	МБУ Лопатинское	Оборудована
4	п. Самарский Молодежная 5	Земли общего пользования	4	МБУ Лопатинское	Оборудована
5	п. Самарский Степная 11	Земли общего пользования	9	МБУ Лопатинское	Оборудована
6	п. Самарский Береговая	Земли общего пользования	3	МБУ Лопатинское	Оборудована
7	п. Самарский Набережная 33	Земли общего пользования	3	МБУ Лопатинское	Оборудована

№ п/п	Адрес размещения контейнерной площадки	Место размещения контейнерной площадки (придомовая территория/земли общего пользования)	Кол-во контейнеров	Вид собственности (индивидуальная/совместная) (с кем)	Состояние контейнерной площадки
8	п. Новоберезовский Ул Специалисты	Земли общего пользования	3	МБУ Лопатинское	Оборудована
9	п. Новоберезовский Ул Специалисты 3	Земли общего пользования	4	МБУ Лопатинское	Оборудована
10	п. Новоберезовский Ул Специалисты 9	Земли общего пользования	4	МБУ Лопатинское	Оборудована
11	п. Новоберезовский Пер Крылова	Земли общего пользования	4	МБУ Лопатинское	Оборудована
12	ж.м. Придорожный Школьная	Земли общего пользования	4	МБУ Лопатинское	Оборудована
13	п. Новолопатинский	Земли общего пользования	4	МБУ Лопатинское	Оборудована
14	ПСХ ЗИМ	Земли общего пользования	2	МБУ Лопатинское	Оборудована
15	п. НПС Дружба Ул Полевая 30	Земли общего пользования	3	МБУ Лопатинское	Оборудована
16	п. НПС Дружба Ул Полевая	Земли общего пользования	4	МБУ Лопатинское	Оборудована
17	п. НПС Дружба ул Садовая	Земли общего пользования	3	МБУ Лопатинское	Оборудована
18	п. НПС Дружба ул Молодежная 17	Придомовая территория	8	МБУ Лопатинское	Оборудована
19	п. НПС Дружба ул Совхозная 27	Придомовая территория	6	МБУ Лопатинское	Оборудована
20	п. НПС Дружба ул Нефтяников 1а	Земли общего пользования	6	МБУ Лопатинское	Не оборудована
21	с. Лопатино ул Са- марская 17	Придомовая территория	6	МБУ Лопатинское	Оборудована
22	с. Лопатино ул Юби- лейная	Земли общего пользования	3	МБУ Лопатинское	Оборудована
23	с. Лопатино ул Бра- тьев Глубоковых 2	Земли общего пользования	2	МБУ Лопатинское	Оборудована
24	с. Лопатино ул Мира	Придомовая территория	4	МБУ Лопатинское	Оборудована

Балансы мощности и ресурса

Данные о общем объеме собранных, транспортируемых и утилизируемых отходов с территории с.п. Лопатино отсутствуют.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Юридические лица, осуществляющие деятельность по обращению с отходами, ведут обязательный учет образования, получения, передачи, использования и размещения отходов.

На полигоне ТКО каждая мусороуборочная машина должна проходить взвешивание, и таким образом должен вестись точный учет, поступивших на размещение отходов.

Приборы учета в системе обращения с ТКО не предусмотрены. Отходы, размещаемые на полигонах ТКО, проходят учет в полном объеме.

Воздействие на окружающую среду

Свалки оказывают негативное воздействие на окружающую среду и человека:

- химическое воздействие, выражающееся в выделении вредных веществ с эмиссиями фильтрата и биогаза. Выделяющийся из толщи отходов фильтрат содержит растворенные и взвешенные загрязняющие компоненты в опасных концентрациях. При его растекании по поверхности земли загрязняется почва, растительность, поверхностные водоемы и водотоки, подземные воды, донные отложения.
- зоогенный фактор, выражающийся в привлечении и размножении насекомых, птиц, млекопитающих.
- санитарно-эпидемиологический фактор, заключающийся в возникновении в теле свалки благоприятных условий для развития болезнетворных микроорганизмов.
- термический фактор, связанный с выделением тепла при разложении отходов, что приводит к повышению температуры отходов до 40-70°C. При недостаточном оттоке тепла происходит самовозгорание отходов, которое проявляется как в виде поверхностных пожаров, так и в виде скрытого горения в глубоких горизонтах отходов.
- социальный фактор, заключающийся в том, что свалки создают зону риска и дискомфорта для людей, проживающих и работающих вблизи территории свалок. Население подвергается как прямому влиянию свалок, так и опосредованному – при контакте с загрязненными компонентами окружающей среды.

На территории с.п. Лопатино расположена одна несанкционированная свалка, общей площадью 0,5 га. Несанкционированная свалка представляет собой скопления ТКО и крупногабаритных отходов.

В соответствии с пунктом 7 статьи 12 Федерального закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов.

Тарифы, плата (тариф) за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Сведения о тарифах в сфере сбора и вывоза ТКО от населения ООО «ЭкоСтройРесурс» представлены в таблице 2.6.2 и таблице 3.6.2 «ТОМ II. Обосновывающие материалы».

Таблица 2.6.2 - Сведения по тарифам сбора и вывоза ТКО от населения

Наименование	2020 г.	2021 г.
Тариф на услуги сбора и вывоза ТКО от населения, руб./чел.	97,2	97,2

Технические и технологические проблемы в системе захоронения (утилизации) ТКО

Можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, вывозом ТКО:

экологические проблемы:

- содержание придомовых территорий в части обеспеченности их контейнерами (мусоросборниками).

экономические проблемы:

- недостаточный объем привлекаемых инвестиций в экономику сельского поселения на решение проблем в сфере обращения с отходами;

- налоговое законодательство (в части распределения платы за негативное воздействие на окружающую среду) не позволяет муниципальным образованиям использовать в достаточно полной мере возможности решения экологических проблем, возникающих на местном уровне.

социальные проблемы:

- практически полностью отсутствует культура ресурсосбережения;

- отсутствует система стимуляции населения для селективного сбора ТКО;

- не в полной мере осуществляется процесс воспитания экологической культуры населения.

организационные проблемы:

- недостаточно проработана система сбора крупногабаритных отходов с территорий домовладений;

- отсутствие текущего мониторинга несанкционированных свалок ТКО и своевременно принимаемых мер по их ликвидации.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1 План прогнозируемой застройки

Динамика численности населения

Официальные данные численности населения населенных пунктов с.п. Лопатино в таблице 3.1.1

Таблица 3.1.1 – Динамика численности населения населенных пунктов с.п. Лопатино

Населенные пункты	Данные на 01.01.2016	Данные на 01.01.2017	Данные на 01.01.2018	Данные на 01.01.2019	Данные на 01.01.2020	Данные на 01.01.2021
с.п. Лопатино	7 383	15 162	13 100	18 662	22 729	26 681
с. Лопатино	832	829	771	745	837	9 170
п. НПС «Дружба»	1 701	1 705	1 549	1 622	1 647	1 668
п. Новолопатинский	136	136	120	121	119	114
п. Новоберёзовский	402	405	367	372	407	409
п. Берёзки	27	23	17	18	18	18
п. Самарский	971	959	968	967	1 038	1 059
ж.м. Придорожный	3314	11105	9308	14817	18663	14243

Согласно решению Собрания представителей с.п. Лопатино м.р. Волжский Самарской области от 28.09.2021 года № 49 «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Лопатино м.р. Волжский Самарской области" предусматривается освоения новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

Планируемая численность прироста населения до 2033 года составит 30 360 человек.

В целом численность населения с.п. Лопатино к 2033 году возрастет согласно предварительному прогнозу до 57 041 человек.

Прогноз возрастной структуры населения с.п. Лопатино представлен в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2. - Прогноз возрастной структуры населения с. п. Лопатино с учетом перспективного развития, чел.

№ п/п	Возрастной состав населения	Всего, чел		Из них на резервных территориях к расч. сроку
		Значение на текущий 2021 г.	На расчетный срок до 2033 г.	
<i>с.п. Лопатино</i>				
1	Общая численность населения	26681	57041	30 360
2	Дети, в том числе в возрасте:	8103	24194	16091
	<i>до 6 лет</i>	4391	10463	6072
	<i>от 7 лет до 15 лет</i>	3491	10777	7286
	<i>от 16 лет до 17 лет</i>	221	2953	2732
3	Население трудоспособного возраста	16283	29641	13358
4	Население старше трудоспособного возраста	2516	6159	3643

План прогнозируемой застройки с.п. Лопатино

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения, является его генеральный план, в котором проектные решения разработаны с учётом перспективы развития поселения на расчётный срок строительства – до 2033 года.

Генеральным планом предусматривается развитие с.п. Лопатино на свободных участках в существующих границах населенных пунктов, а также за границами населенных пунктов.

Развитие жилой зоны

Данные о перспективном развитии жилой зоны с.п. Лопатино до 2033 года сведены в таблицу 3.1.3.

Таблица 3.1.3- Данные о перспективном развитии жилой зоны с.п. Лопатино до 2033 года

Местоположение и № площадки	Площадь, га	Площадь, м2	Кол-во проект. уч-ков под ИЖС	Численность населения, чел.
ж.м. Придорожный				
ПЛОЩАДКА №1, расположена северо-западнее существующей застройки поселка	530	-	-	30 360
Всего по ж.м. Придорожный:	530	0	0	30 360

На перспективных площадках развития планируется размещение индивидуальных и многоквартирных жилых домов. Планируемая численность прироста населения до 2033 года составит 30 360 человек.

Развитие общественно-деловой зоны

Развитие общественного центра будет происходить на существующей территории в соответствии с нормативными радиусами обслуживания объектов соцкультбыта и «Региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области».

Проектом генерального плана предусматривается реконструкция и строительство общественных объектов на территории с.п. Лопатино:

село Лопатино:

- общеобразовательные организации (6 шт.) в селе Лопатино на площадке №1;
- дошкольное образовательное учреждение на 300 мест в селе Лопатино на площадке №2 (4шт.);
- общеобразовательное учреждение на 1500 мест в селе Лопатино на площадке №2;
- дошкольное образовательное учреждение на 350 мест в селе Лопатино на площадке №4 (2шт.);
- общеобразовательное учреждение на 1920 мест в селе Лопатино на площадке №4;

- общеобразовательное учреждение на 1500 мест в селе Лопатино на площадке №4;
- дошкольное образовательное учреждение на 300 мест в селе Лопатино на площадке №4;
- дошкольное образовательное учреждение на 15 мест в селе Лопатино на площадке №11;
- дошкольное образовательное учреждение в селе Лопатино на площадке №12;
- дошкольное образовательное учреждение в селе Лопатино на площадке №15;
- дошкольное образовательное учреждение в селе Лопатино на площадке №14;
- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне в селе Лопатино на площадке №1;
- плоскостные сооружения в селе Лопатино на площадке №11;
- поликлиника на 250 посещений в селе Лопатино на площадке №4;
- медицинские организации, оказывающие услуги в амбулаторных условиях в селе Лопатино на площадке №10;
- медицинские организации, оказывающие услуги в стационарных условиях и (или) в условиях дневного стационара в селе Лопатино на площадке №10;
- медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь в селе Лопатино на площадке №10;
- дом-интернат (пансионат) в селе Лопатино на площадке №10;
- медицинские организации, оказывающие услуги в амбулаторных условиях в селе Лопатино на площадке №12;
- медицинские организации, оказывающие услуги в стационарных условиях и (или) в условиях дневного стационара в селе Лопатино на площадке №12;
- медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь в селе Лопатино на площадке №12;
- медицинские организации, оказывающие услуги в амбулаторных условиях (4шт.) в селе Лопатино на площадке №1;
- медицинские организации, оказывающие услуги в стационарных условиях и (или) в условиях дневного стационара в селе Лопатино на площадке №1;
- медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь в селе Лопатино на площадке №1;
- дом-интернат (пансионат) в селе Лопатино на площадке №14;
- профессиональная образовательная организация в селе Лопатино на площадке №1;
- ледовый дворец с гостиницей в селе Лопатино на площадке №4;
- выставочный зал (2шт.) в селе Лопатино на площадке №1;
- городские массовые библиотеки (филиальные) с учетом детских и юношеских библиотек

(1шт.) в селе Лопатино на площадке №1.

- многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг

(4шт.) в селе Лопатино на площадке №1;

- концертные залы в селе Лопатино на площадке №1;
- организации и учреждения управления в селе Лопатино на площадке №1;
- учреждения культуры клубного типа (3шт.) в селе Лопатино на площадке №1;
- культурно-досуговые центры в селе Лопатино на площадке №1;
- пожарное депо в селе Лопатино на площадке №4.
- пожарное депо в селе Лопатино на площадке №1.
- пожарное депо в селе Лопатино на площадке №8;
- пожарное депо в селе Лопатино на площадке №10;
- пожарное депо в селе Лопатино на площадке №12;
- плавательные бассейны (5шт.) в селе Лопатино на площадке №1;
- дошкольные образовательные организации (19шт.) в селе Лопатино на площадке №1.
- физкультурно-спортивные залы (4шт.) в селе Лопатино на площадке №1;
- плоскостные физкультурно-спортивные сооружения (12шт.) в селе на площадке №1;
- станция воздушного метро в селе Лопатино на площадке №4;
- зоопарк (сафари-парк) в селе Лопатино на площадке №4;

поселок Придорожный

- ФОК в поселке Придорожный на площадке №1;
- спортивная площадка в поселке Придорожный на площадке №1;

поселок Самарский:

- дошкольное образовательное учреждение на 105 мест в поселке на площадке №1;
- общеобразовательное учреждение в поселке Самарский на площадке №1;
- дошкольное образовательное учреждение на 140 мест в поселке на площадке №2;
- дошкольное образовательное учреждение в поселке Самарский на площадке №6;
- дошкольное образовательное учреждение в поселке Самарский на площадке №7;
- плоскостные спортивные сооружения в поселке Самарский на площадке №3;
- плоскостные спортивные сооружения в поселке Самарский на площадке №5.
- плоскостные спортивные сооружения в поселке Самарский на площадке №6;
- плоскостные спортивные сооружения в поселке Самарский на площадке №7;
- медицинские организации, оказывающие услуги в амбулаторных условиях в поселке

Самарский на площадке №2;

- административно-хозяйственное здание в поселке Самарский на площадке №1;
- спортивный комплекс в поселке Самарский на площадке №1;
- ФОК в поселке Самарский на площадке №7;
- ФАП в поселке Самарский на площадке №7;
- ПС "ЮГ".

поселок Березки:

- дошкольное образовательное учреждение на 15 мест в поселке Березки;
- площадка для общей физической подготовки площадью 0,5 га в поселке Березки;

поселок Новолопатинский

- дошкольное образовательное учреждение на 15 мест в поселке на площадке №1;
- площадка общей физической подготовки площадью 0,5 га в поселке на площадке №1;

поселок Новоберезовский

- площадки общей физической подготовки площадью 0,5 га в поселке (2шт.);
- ФАП в поселке Новоберезовский на площадке №2;
- административное здание в поселке Новоберезовский на площадке №2;

Поселок НПС «Дружба»:

- культурно-досуговый центр в НПС «Дружба».

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы представлен по каждому виду коммунальных ресурсов на весь период разработки Программы в таблице 3.2.

Обоснование перспективных показателей спроса на коммунальные ресурсы приведено в разделе 2 Том II «Обосновывающие материалы» Программы «Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы».

Таблица 3.2 - Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Прирост нагрузки по годам					
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2033 г.
Теплоснабжение								
1	Население	Гкал/час	-	-	-	-	-	По проекту
2	Административно-общественные здания	Гкал/час	-	-	-	-	-	14,764
3	Прочие	Гкал/час	-	-	-	-	-	-
Водоснабжение								
1	Население	м ³ /сут	-	-	-	-	-	По проекту
2	Административно-общественные здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	По проекту
3	Прочие	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-
Водоотведение								
1	Население	м ³ /сут	по проекту	по проекту	по проекту	по проекту	по проекту	по проекту
2	Административно-общественные здания	м ³ /сут	по проекту	по проекту	по проекту	по проекту	по проекту	по проекту
3	Прочие	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-
Газоснабжение								
1	На хозяйственно-бытовые нужды	м ³ /час	-	-	-	-	-	4 229,0
2	В качестве топлива для теплоисточников	м ³ /час	-	-	-	-	-	26 786,0
3	Административно-общественные здания	м ³ /час	-	-	-	-	-	12 778,0
4	Прочие	м ³ /час	0	0	0	0	0	0
Электроснабжение								
1	Население	кВт	-	-	-	-	-	12 213,0
2	Административно-общественные здания	кВт	-	-	-	-	-	По проекту
3	Прочие	кВт	-	-	-	-	-	По проекту
Размещение ТКО								
1	Население	м ³ /год	-	-	-	-	-	27 324,0
2	Административно-общественные здания	м ³ /год	-	-	-	-	-	По проекту
3	Прочие	м ³ /год	-	-	-	-	-	-

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с.п. Лопатино представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с.п. Лопатино

Наименование показателей	Ед. изм.	Базо- вый год	Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
			2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг								
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе населения (для населения проживающих в ИЖД)	%	6,0%	5,9%	5,9%	5,8%	5,8%	5,8%	5,6%
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе населения (для населения проживающих в 3-х и 5-ти этажных домах)	%	4,2%	4,2%	4,2%	4,1%	4,1%	4,1%	3,9%
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе населения (для населения проживающих в 9-тиэтажных домах)	%	9,7%	9,6%	9,6%	9,7%	9,7%	9,7%	9,5%
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	90	90	90	90	90	90	90
Численность населения, получающего коммунальные услуги в сфере:	%	77,5	77,5	77,5	77,5	77,5	79,2	83,8
централизованное водоснабжение	%	92	92	92	92	92	92	95
централизованное водоотведение	%	40	40	40	40	40	50	60
централизованное теплоснабжение	%	35	35	35	35	35	35	50
централизованное электроснабжение	%	100	100	100	100	100	100	100
газоснабжение	%	98	98	98	98	98	98	98
сбор и вывоз ТКО	%	100	100	100	100	100	100	100
2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки								
Показатели спроса на тепловую энергию, всего	Гкал/час	0,729	1,729	2,729	3,729	4,729	5,729	20,493
Индивидуальные жилые дома	Гкал/час	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Административно-общественные здания	Гкал/час	0,7293	1,7293	2,7293	3,7293	4,7293	5,7293	20,4933
Многоквартирные дома	Гкал/час							

Наименование показателей	Ед. изм.	Базо- вый год	Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
			2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
Показатель спроса на воду, всего	м³/сут	6773,63	6773,63	6773,63	6773,63	6773,63	6773,63	н/д
Население	м³/сут	5781,12	5781,12	5781,12	5781,12	5781,12	5781,12	н/д
Административно-общественные здания	м³/сут	381,44	381,44	381,44	381,44	381,44	381,44	н/д
Прочие потребители	м³/сут	611,06	611,06	611,06	611,06	611,06	611,06	н/д
Показатель спроса на водоотведение, всего	м³/сут	1843,32	1843,32	1843,32	1843,32	1843,32	1843,32	н/д
Население	м³/сут	1547,21	1547,21	1547,21	1547,21	1547,21	1547,21	н/д
Административно-общественные здания	м³/сут	74,64	74,64	74,64	74,64	74,64	74,64	н/д
Прочие потребители	м³/сут	221,46	221,46	221,46	221,46	221,46	221,46	н/д
3. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки								
Прирост тепловых нагрузок, в том числе	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-
Индивидуальные жилые дома	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	по проекту
Административно-общественные здания	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	14,764
Многоквартирные дома	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	по проекту
Прирост потребления воды, в том числе	м³/сут	-	-	-	-	-	-	по проекту
Население	м³/сут	-	-	-	-	-	-	по проекту
Административно-общественные здания	м³/сут	-	-	-	-	-	-	по проекту
Прочие потребители	м³/сут	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объемов водоотведения, в том числе	м³/сут	-	-	-	-	-	-	по проекту
Население	м³/сут	-	-	-	-	-	-	по проекту
Административно-общественные здания	м³/сут	-	-	-	-	-	-	по проекту
Прочие потребители	м³/сут	-	-	-	-	-	-	-
4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета								

Наименование показателей	Ед. изм.	Базо- вый год	Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
			2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
Доля объема электроэнергии, расчеты за которую осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления электроэнергии, в том числе	%	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых домах	%	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах	%	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема теплотеплоэнергии, расчеты за которую осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления теплотеплоэнергии, в том числе	%	0	0	0	0	100	100	100
в бюджетных организациях	%	0	0	0	0	100	100	100
в индивидуальных жилых домах	%	-	-	-	-	-	-	-
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	0	0	0	0	100	100	100
у прочих потребителей	%	-	-	-	-	-	-	-
Доля объема воды, расчеты за которую осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления воды, в том числе	%	88	90	97	98	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых домах	%	53	60	70	95	100	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	100	100	100	100	100	100	100
у прочих потребителей	%	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема природного газа, расчеты за которую осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления природного газа, в том числе	%	93	95	96	98	100	100	100
в бюджетных организациях	%	90	92	95	95	100	100	100
в индивидуальных жилых домах	%	90	92	93	95	100	100	100
в многоквартирных домах	%	100	100	100	100	100	100	100

Наименование показателей	Ед. изм.	Базо- вый год	Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
			2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения								
Количество аварий на сетях коммунальной инфраструктуры								
на тепловых сетях	ед./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях водоснабжения	ед./км	0,55	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях водоотведения	ед./км	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
на сетях электроснабжения	ед./км	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
на сетях газоснабжения	ед./км	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Перебои в снабжении потребителей коммунальным ресурсом								
тепловая энергия	Час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоснабжение	Час/чел	2	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоотведение	Час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
электроснабжение	Час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
газоснабжение	Час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
сбор и вывоз ТКО	Час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Количество часов предоставления коммунальной услуги								
тепловая энергия (отопительный период)	Час/день	24	24	24	24	24	24	24
водоснабжение	Час/день	24	24	24	24	24	24	24
водоотведение	Час/день	24	24	24	24	24	24	24
электроснабжение	Час/день	24	24	24	24	24	24	24
газоснабжение	Час/день	24	24	24	24	24	24	24
сбор и вывоз ТКО	Час/день	24	24	24	24	24	24	24
6. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов								
Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	%	2	-	-	-	-	-	-
ООО "Юг сети"								
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кг у.т./Гкал	158,31	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Ед. изм.	Базовый год	Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
			2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	тыс. кВт*ч/Гкал	0,02	-	-	-	-	-	-
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м³/Гкал	0,02	-	-	-	-	-	-
<i>ООО "СамРЭК -эксплуатация"</i>								
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кг у.т./Гкал	155,3	-	-	-	-	-	-
Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кВт*ч/Гкал	43,31	-	-	-	-	-	-
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м³/Гкал	0,053	-	-	-	-	-	-
<i>МУП "Волжское ЖКХ"</i>								
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кг у.т./Гкал	179,48	-	-	-	-	-	-
Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	тыс. кВт*ч/Гкал	0,04	-	-	-	-	-	-
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м³/Гкал	0,07	-	-	-	-	-	-
7. Показатели эффективности потребления коммунального ресурса								
Удельный расход тепловой энергии на 1 м² площади бюджетного учреждения	Гкал/м²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход электрической энергии на одного бюджетного работника	кВт/чел	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход воды на одного бюджетного работника	м³ / сут	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход воды на один индивидуальный жилой дом с учетом полива	м³/сут	0,874	0,874	0,874	0,75	0,6	0,55	0,5
8. Показатели воздействия на окружающую среду								

Наименование показателей	Ед. изм.	Базо- вый год	Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
			2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
Наличие экологических аварий (например, незапланированные выбросы)	да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Капиталовложения в охрану окружающей среды	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-

5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения и утилизации (захоронения) ТКО представлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1- Совокупная Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
					На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
			Начало	Окончание		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Программа инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения											
Источники тепловой энергии											
1	Строительство котельной №1 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,95МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	3 600	-	-	-	-	-	3 600
2	Строительство котельной №2 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,45 МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	1 950	-	-	-	-	-	1 950
3	Строительство котельной №3 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,45 МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	1 950	-	-	-	-	-	1 950
4	Строительство котельной №4 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,20 МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	1 400	-	-	-	-	-	1 400
5	Строительство котельной №5 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,45 МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	1 950	-	-	-	-	-	1 950
6	Строительство котельной №1 п. Новолосинский блочно-модульного типа мощностью 0,45МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	1 950	-	-	-	-	-	1 950

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
7	Строительство котельной №1 ж.м. Придорожный блочно-модульного типа мощностью 0,45МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	1 950	-	-	-	-	-	1 950
8	Строительство котельной №1 п. Березки блочно-модульного типа мощностью 0,45МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	1 950	-	-	-	-	-	1 950
9	Строительство котельной №1 п. Новоберезовский блочно-модульного типа мощностью 0,40МВт	Обеспечение тепловой энергией перспективных объектов строительства	2027	2033	1 850	-	-	-	-	-	1 850
Итого источники теплоснабжения					18 550	0	0	0	0	0	18 550
Тепловые сети											
1	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 п. Новолопатинский	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	768,1	-	-	-	-	-	768,13
2	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø76 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 ж.м. Придорожный	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	765,7	-	-	-	-	-	765,7
3	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 108 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 п. Самарский	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	817,0	-	-	-	-	-	817
4	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №2 п. Самарский	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	768,1	-	-	-	-	-	768,13
5	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №3 п. Самарский	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	768,1	-	-	-	-	-	768,13

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
6	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø76 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №4 п. Самарский	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	765,7	-	-	-	-	-	765,7
7	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №5 п. Самарский	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	768,1	-	-	-	-	-	768,13
8	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 п. Березки	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	768,1	-	-	-	-	-	768,13
9	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 п. Новоберезовский	Прокладка трубопровода в ППУ изоляции	2027	2033	768,1	-	-	-	-	-	768,13
	Итого тепловые сети				6 957,2	0	0	0	0	0	6 957,2
	Всего в сфере теплоснабжения с.п. Лопатино				25 507,2	0	0	0	0	0	25 507,2
Программа инвестиционных проектов в сфере водоснабжения											
1	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин с.п. Лопатино (8 шт.)	В соответствии с приказом Минфина России от 13.06.1995 № 49	2023	2025	5 200,0	-	1 300	1 950	1 950	-	-
2	Гидрогеологические исследования по оценке эксплуатационных запасов подземных вод на существующих водозаборах	Закон РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 "О недрах"	2025	2033	1 500,0	-	-	-	500	-	1 000
3	Разработка проектов ЗСО водозаборов с.п. Лопатино и согласование их с Распорядителем недр	Закон РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 "О недрах"	2022	2023	500,0	500	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
4	Проведение технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения в населенных пунктах с.п. Лопатино	Выполнить технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения, в соответствии приказа №437/пр от 5.08.2014 г. Министерства стр-ва и ЖКХ РФ	2024	2025	500,0	-	-	-	500	-	-
5	Установка приборов учёта на существующих водозаборах, 7 шт.	Согласно требованиям ФЗ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении...»	2023	2024	175,0	-	175	-	-	-	-
6	Замена водопроводных сетей в с. Лопатино / НПС "Дружба" из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 4,0 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2023	2026	15 660,0	-	2 000	4 000	4 500	5 160	-
7	Замена водопроводных сетей в ж.м. Придорожный из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 1,1 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2023	2026	4 225,0	-	1 000	1 000	2 225	-	-
8	Замена водопроводных сетей в п. Самарский на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 5,6 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2023	2026	22 433,0	-	4 000	4 000	5 000	9 433	-
9	Замена водопроводных сетей в п. Новолопатинский из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 0,3 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2025	2026	1 153,0	-	-	-	1 153	-	-
10	Замена водопроводных сетей в п. Новоберезовский из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 1,2 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2023	2025	4 610,0	-	1 000	1 000	2 610	-	-
11	Замена водопроводных сетей в ж.м. Яицкое из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 1,0 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2023	2024	3 683,0	-	1 700	1 983	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
12	Строительство водозабора в п. Новолопатинский, площадка №1(кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
13	Строительство водозабора в п. Березки (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
14	Строительство водозабора в п. Самарский, площадки № 1, 3, 4, 5, 6 (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
15	Строительство водозабора в с. Лопатино, площадки № 11 (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
16	Строительство водозабора в п. Новоберезовский (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
17	Строительство насосной станции 2-го подъема в с. Лопатино, площадка №1	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
18	Строительство резервуаров чистой воды в п. Самарский, площадка №1, V=54 м3 (2 шт.)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	4 703,9	-	-	-	-	-	4 704
19	Строительство ВБ V=60 м3 в с. Лопатино, площадка №11 (2 шт.)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	5 226,6	-	-	-	-	-	5 227
20	Строительство ВБ V=60 м3 в п. Березки, в северо-западной части	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	2 613,3	-	-	-	-	-	2 613
21	Строительство ВБ V=60 м3 в п. Новоберезовский (5 шт.)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	13 066,5	-	-	-	-	-	13 066
22	Строительство ВБ V=60 м3 в п. Самарский, площадка №1 (3 шт.), 3 (2 шт.), 5 (2 шт.), 6 (1 шт.)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	20 906,4	-	-	-	-	-	20 906
23	Строительство ВБ V=60 м3 в п. Новолопатинский, площадка №1 (2 шт.)	Обеспечение питьевой водой население в полном объеме	2027	2033	5 226,6	-	-	-	-	-	5 227

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **							
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва		
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.	
24	Строительство водопроводных сетей на перспективных площадках развития с установкой пожарных гидрантов:	Обеспечение питьевой водой потребителей перспективных площадок развити в полном объеме										
24.1	- с. Лопатино, на площадке №1		2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
24.2	- с. Лопатино, в восточной части		2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
24.3	- п. НПС «Дружба» на площадке №2		2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
24.4	- п. Новолопатинский, на площадке №3		2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
24.5	- п. Березки, на площадке № 4		2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
24.6	- п. Самарский на площадках №5, №6		2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
24.7	- п. Новоберезовский, на площадках № 6		2027	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
25	Строительство станции водоочистки в населенных пунктах с.п. Лопатино	Обеспечение питьевой водой население в соответствии с Сан-ПиН 1.2.3685-21	2025	2033	По проекту	-	-	-	По проекту	-	По проекту	
Всего в сфере водоснабжения с.п. Лопатино					111 382,2	500,0	11 175	13 933	18 438	14 593	52 743,2	
Программа инвестиционных проектов в сфере водоотведения												
1	Строительство ливневых очистных сооружений на площадке № 2, 4 с. Лопатино (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией население в полном объеме	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
2	Сети ливневой канализации на площадке №1, 4, 2 (протяженность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией население в полном объеме	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	
3	Строительство КНС на площадке №1, 4, 5 (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту	

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
4	Строительство канализационных сетей площадке № 1, 4 (протяженность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
5	Строительство аккумулирующей емкости с КНС на площадке №1 ж.м. Придорожный (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
6	Строительство КОС на площадке №1 ж.м. Придорожный (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
7	Строительство КНС на площадке №1 ж.м. Придорожный (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
8	Строительство канализационных сетей площадке №1 ж.м. Придорожный (протяженность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
9	Реконструкция канализационных сетей ж.м. Придорожный (K=3,0 км)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2023	2027	14 212,8	-	-	-	-	-	14 212,8
10	Реконструкция КНС ж.м. Придорожный	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2023	2027	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
11	Реконструкция КОС ж.м. Придорожный	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2023	2027	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
12	Реконструкция КНС в п. НПС «Дружба»	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2023	2027	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
13	Реконструкция канализационных сетей в п. НПС «Дружба» (L=21 км)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2023	2027	156 683,4	-	-	-	-	-	156 683,4

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
14	Строительство КНС в п. НПС «Дружба», мощность 250 м3/сут	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	6 454,9	-	-	-	-	-	6 454,9
15	Строительство канализационных сетей в п. НПС «Дружба» (L=1,7 км)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	8 053,9	-	-	-	-	-	8 053,9
16	Реконструкция КНС в п. Новолопатинский	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2023	2027	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
17	Реконструкция КОС в п. Новолопатинский	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2023	2027	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
18	Реконструкция канализационных сетей в п. Новолопатинский (L=3,0 км)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2023	2027	14 212,8	-	-	-	-	-	14 212,8
19	Строительство канализационных сетей в п. Новолопатинский (L=1,6 км)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	7 580,1	-	-	-	-	-	7 580,1
20	Строительство ливневых очистных сооружений на площадках № 1, 6 п. Самарский (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
21	Строительство сети ливневой канализации на площадке № 1, 6 п. Самарский (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
22	Строительство ЛОС на площадке №1 - 7 п. Самарский (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
23	Строительство ЛОС на площадке №1, 2, п. Новоберезовский (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
24	Строительство ЛОС на площадке №4, п. Березки (кол-во и мощность по проекту)	Обеспечение централизованной канализацией перспективных объектов строительства	2025	2033	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
Итого в сфере водоотведения с.п. Лопатино					207 197,9	0	0	0	0	0	207 197,9
<i>Программа инвестиционных проектов в сфере электроснабжения</i>											
1	Строительство ТП 2х1600кВА (4 шт.) в п. Лопатино, площадка № 2	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	58 209,5	-	-	-	-	-	58 209,5
2	Строительство ТП 2х400кВА (7 шт.) в п. Лопатино, площадка № 1	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	15 156,7	-	-	-	-	-	15 156,7
3	Строительство ТП 2х400кВА (20 шт.) в ж.м. Придорожный, площадка № 1	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	43 304,9	-	-	-	-	-	43 304,9
4	Строительство ТП 2х630кВА (3 шт.) в с. Лопатино, площадка № 4	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	7 531,4	-	-	-	-	-	7 531,4
5	Строительство ТП 1х160кВА (2 шт.) в п. НПС "Дружба", площадка № 2	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	1 356,4	-	-	-	-	-	1 356,4
6	Строительство ТП 1х250кВА (7 шт.) в с. Лопатино, площадка № 11	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	5 415,7	-	-	-	-	-	5 415,7
7	Строительство ТП 1х250кВА (2 шт.) в с. Новолопатинский, площадка № 1	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	1 547,3	-	-	-	-	-	1 547,3
8	Строительство ТП 1х250кВА (1 шт.) в с. Белозерки, площадка № 4	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	773,7	-	-	-	-	-	773,7
9	Строительство ТП 1х40кВА (2 шт.) в с. Белозерки, площадка № 4	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	1 112,2	-	-	-	-	-	1 112,2
10	Строительство ТП 1х100кВА (4 шт.) в п. Самарский, площадка № 1	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	2 490,5	-	-	-	-	-	2 490,5
11	Строительство ТП 1х400кВА (2 шт.) в п. Самарский, площадка № 2	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	5 749,3	-	-	-	-	-	5 749,3
12	Строительство ТП 1х400кВА (3 шт.) в п. Самарский, площадка № 3	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	8 623,9	-	-	-	-	-	8 623,9
13	Строительство ТП 1х400кВА (1 шт.) в п. Самарский, площадка № 4	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	2 874,6	-	-	-	-	-	2 874,6

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
14	Строительство ТП 1х400кВА (2 шт.) в п. Самарский, площадка № 5	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	5 749,3	-	-	-	-	-	5 749,3
15	Строительство ТП 1х400кВА (4 шт.) в п. Самарский, площадка № 6	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	11 498,6	-	-	-	-	-	11 498,6
16	Строительство ТП 1х100кВА (1 шт.) в п. Новоберезовский, площадка № 6	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	622,6	-	-	-	-	-	622,6
17	Строительство ТП 1х160кВА (1 шт.) в п. Новоберезовский	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	678,2	-	-	-	-	-	678,2
18	Строительство ТП 1х250кВА (2 шт.) в п. Новоберезовский	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	1 547,3	-	-	-	-	-	1 547,3
19	Строительство ТП 1х40кВА (2 шт.) в п. Новоберезовский	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	1 112,2	-	-	-	-	-	1 112,2
20	Строительство сети энергоснабжения (27,6 км) в с. Лопатино, площадка № 1	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	50 137,6	-	-	-	-	-	50 137,6
21	Строительство сети энергоснабжения (0,5 км) в п. НПС "Дружба", площадка № 2	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	908,3	-	-	-	-	-	908,3
22	Строительство сети энергоснабжения (0,25 км) в п. Новолопатинский, площадка № 3	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	454,1	-	-	-	-	-	454,1
23	Строительство сети энергоснабжения (1,0 км) в п. Березки, площадка № 4	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	1 816,6	-	-	-	-	-	1 816,6
24	Строительство сети энергоснабжения (0,25 км) в п. Самарский площадка № 5.2	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	454,1	-	-	-	-	-	454,1
25	Строительство сети энергоснабжения (2,0 км) в п. Самарский площадка № 5.3	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	3 633,2	-	-	-	-	-	3 633,2
26	Строительство сети энергоснабжения (0,2 км) в п. Новоберезовский, площадка № 1	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	363,3	-	-	-	-	-	363,3

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
27	Строительство сети энергоснабжения (1,2 км) в п. Новоберезовский, площадка № 2	Обеспечение электроэнергией население новой жилой застройки	2025	2033	2 179,9	-	-	-	-	-	2 179,9
Итого в сфере электроснабжения с.п. Лопатино					235 301,8	0	0	0	0	0	235 301,8
<i>Программа инвестиционных проектов в сфере газоснабжения</i>											
1	Строительство ГРП производительностью до 100 м³/час в село Лопатино, площадка №1 (2 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	1 175,9	-	-	-	-	-	1 175,9
2	Строительство ГРП производительностью до 100 м³/час в ж.м. Придорожный, в юго-восточной части площадки №1 (2 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	1 175,9	-	-	-	-	-	1 175,9
3	Строительство ГРП производительностью до 100 м³/час в п. Новоберезовский (4 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	2 351,8	-	-	-	-	-	2 351,8
4	Строительство ГРП производительностью до 100 м³/час в п. Новоберезовский, площадка №1 (4 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	2 351,8	-	-	-	-	-	2 351,8
5	Строительство ГРП производительностью до 100 м³/час в п. Березки, площадка №4 (1 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	588,0	-	-	-	-	-	588,0
6	Строительство ГРП производительностью до 100 м³/час в с. Лопатино, площадка №11 (2 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	1 175,9	-	-	-	-	-	1 175,9
7	Строительство ГРП производительностью до 100 м³/час в п. Самарский, площадка №1 (5 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	2 939,8	-	-	-	-	-	2 939,8
8	Строительство ГРП производительностью до 100 м³/час в п. Самарский, площадка №2 (2 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	1 175,9	-	-	-	-	-	1 175,9

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
			Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
						2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
9	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Самарский, площадка №3 (2 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	1 175,9	-	-	-	-	-	1 175,9
10	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Самарский, площадка №5 (1 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	588,0	-	-	-	-	-	588,0
11	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Самарский, площадка №6 (1 шт.)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	588,0	-	-	-	-	-	588,0
12	Строительство сети газопровода в с. Лопатино на площадке №1 (протяженность по проекту)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	по проекту	-	-	-	-	-	по проекту
14	Строительство сети газопровода в с. Лопатино в зоне сущ. застройки; п. НПС «Дружба» на площадке № 2 (4,475 км)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	17 811,6	-	-	-	-	-	17 811,6
15	Строительство сети газопровода в п. Новолопатинский, на площадке № 3 (4,155 км)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	16 537,9	-	-	-	-	-	16 537,9
16	Строительство сети газопровода в п. Березки, по ул. Центральная и на площадке № 4 (0,5 км)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	1 990,1	-	-	-	-	-	1 990,1
17	Строительство сети газопровода в п. Самарский, на площадке № 5.3 (24,15 км)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	100 697,6	-	-	-	-	-	100 697,6
18	Строительство сети газопровода в п. Новоберезовский, на площадке № 6.2 (1,35 км)	Газоснабжением население новой жилой застройки	2027	2033	5 373,3	-	-	-	-	-	5 373,3
Итого в сфере газоснабжения с.п. Лопатино					157 697,6	0	0	0	0	0	157 697,6
<i>Программа инвестиционных проектов в сфере захоронения (утилизации) ТКО</i>											

№ п/п	Наименование мероприятия *	Цели реализации мероприятия	Сроки реализации		Финансовые потребности, тыс. руб. **						
					Начало	Окончание	На весь период 2022 - 2033 г.г.	Первый этап стр-ва			
			2022 г.	2023 г.				2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 г.г.
1	Организация площадок временного размещения отходов и подъездных путей к ним	Предотвращение загрязнения окружающей среды	2027	2033	1 300	-	-	-	-	-	1 300
2	Оборудование контейнерных площадок для сбора мусора	Предотвращение загрязнения окружающей среды	2025	2026	По проекту	-	-	-	-	-	По проекту
Итого в сфере захоронения (утилизации) ТКО с.п. Лопатино					1 300	0	0	0	0	0	1 300
Всего мероприятия с.п. Лопатино***					738 386,7	500,0	11 175	13 933	18 438	14 593	679 747,7

Примечание: * – технические параметры и тип оборудования, объекта уточняются на стадии рабочего проектирования

** – стоимость указана по среднерыночным ценам объектов аналогов и укрупненным нормативам цены строительства на 2020 -2021 годы с учетом индексов-дефляторов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования оборудования, объекта и составления проектно-сметной документации;

*** - без учета стоимости объектов, мощность которых требует уточнения

6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1- Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы

Наименование	Ед. изм.	Итого	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
Потребности в инвестициях								
Потребности в инвестициях	тыс. руб.	738 386,7	500,0	11 175,0	13 933,0	18 438,0	14 593,0	679 747,7
За счет заемных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств ООО "Газпром межрегион Самара"	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств ПАО "Самараэнерго"	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств МУП "Волжское ЖКХ"	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств ООО "Юг сети"	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств МУП "Волга"	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет частных инвестиций (либо за счет бюджетных средств)	тыс. руб.	738 386,7	500,0	11 175,0	13 933,0	18 438,0	14 593,0	679 747,7
Источники финансирования инвестиций								
За счет собственных средств ООО "Газпром межрегион Самара"	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Амортизация	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Тарифные источники	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств ПАО "Самараэнерго"	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Амортизация	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Тарифные источники	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств МУП "Волжское ЖКХ"	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Амортизация	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Тарифные источники	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств ООО «Юг сети»	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-

Наименование	Ед. изм.	Итого	Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
Амортизация	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Тарифные источники	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Кредиты (с указанием условий привлечения кредитов)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
За счет частных инвестиций (либо за счет бюджетных средств)	тыс. руб.	738 386,7	500,0	11 175,0	13 933,0	18 438,0	14 593,0	679 747,7
Местный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Региональный бюджет	тыс. руб.	738 386,7	500,0	11 175,0	13 933,0	18 438,0	14 593,0	679 747,7
Федеральный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение (присоединение)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-

Прогнозные величины тарифов и оценка доступности Программы для населения представлена в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Прогнозные величины тарифов и оценка доступности Программы для населения

Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый год		Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
Тариф на услуги теплоснабжения ООО "СамРЭК-эксплуатация"	руб./Гкал	2209,20	2 344,80	2 404,80	2 468,40	2 534,40	2 635,78	2 741,21	3 607,24
Тариф на услуги теплоснабжения ООО "Юг сети"	руб./Гкал	-	2 010,00	2 029,20	2 149,20	2 274,00	2 364,96	2 459,56	3 236,61
Тариф на услуги теплоснабжения МУП "Волжское ЖКХ"	руб./Гкал	-	2 548,00	2 634,00	2 708,00	2 816,32	2 928,97	3 046,13	4 008,50
Тариф на услуги водоснабжения МУП "Волга"	руб./м ³	55,18	57,03	58,56	60,35	62,76	65,27	67,89	89,33
Тариф на услуги водоснабжения "РКС - Самара"	руб./м ³	31,60	35,08	36,48	37,94	39,46	41,04	42,68	56,16
Тариф на услуги водоотведения МУП "Волга"	руб./м ³	22,81	23,59	24,16	25,48	26,50	27,56	28,66	37,72
Тариф на услуги водоотведения "РКС - Самара"	руб./м ³	17,39	19,3	20,08	20,88	21,72	22,59	23,49	30,91
Тариф на услуги по электроснабжению	руб./кВт*ч	3,02	3,12	3,21	3,31	3,41	3,51	3,62	4,45
Тариф на услуги по газоснабжению (при отсутствии газового отопления)	руб./м ³	-	7,73	7,96	8,20	8,45	8,70	8,96	11,02
Тариф на услуги по газоснабжению (при наличии газового отопления)	руб./м ³	5,38	5,54	5,71	5,88	6,05	6,24	6,42	7,90

Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый год		Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
Тариф на техническое обслуживание ВДГО (в квартирах с индивидуальным отоплением)	руб.	-	265,6	273,57	281,78	290,23	298,94	307,90	378,68
Тариф на техническое обслуживание ВДГО (в квартирах с потреблением газа на плиту)	руб.	-	40,3	41,51	42,75	44,04	45,36	46,72	57,46
Тариф на услуги вывоза мусора	руб./чел.	97,20	97,2	101,09	105,13	109,34	113,71	118,26	155,62
Максимально допустимая доля собственных расходов населения на оплату коммунальных услуг	%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
Средний совокупный доход семьи	руб./мес.	41 928,00	43 437,41	45 131,47	46 936,73	48 814,19	50 766,76	52 797,43	69 477,82
Максимально допустимая плата с одной семьи за коммунальные услуги	руб./мес.	4 192,80	4 343,74	4 513,15	4 693,67	4 881,42	5 076,68	5 279,74	6 947,78
Население, проживающих в индивидуальных жилых домах									
Плата с одной семьи за коммунальные услуги, в том числе:	руб./мес.	2 514,44	2 589,52	2 666,30	2 756,86	2 853,02	2 952,60	3 055,73	3 888,40
<i>Теплоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Холодное водоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	662	684	703	724	753	783	815	1 072
<i>Водоотведение</i>	<i>руб./мес.</i>	274	283	290	306	318	331	344	453
<i>Электроснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	966,40	998,40	1 028,35	1 059,20	1 090,98	1 123,71	1 157,42	1 423,48
<i>Газоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	320,56	332,08	342,04	352,30	362,87	373,76	384,97	473,47
<i>Вывоз ТКО</i>	<i>руб./мес.</i>	291,60	291,60	303,26	315,39	328,01	341,13	354,78	466,86
Удельный вес платы в совокупном доходе семьи	%	6,0%	6,0%	5,9%	5,9%	5,8%	5,8%	5,8%	5,6%
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Доступность	%	40,03%	40,39%	40,92%	41,26%	41,55%	41,84%	42,12%	44,03%
Население, проживающих в многоквартирных жилых домах (3- и 5-ти этажные дома)									
Плата с одной семьи за коммунальные услуги, в том числе:	руб./мес.	1 419,73	1 832,16	1 893,88	1 957,69	2 023,69	2 091,96	2 162,59	2 730,10
<i>Теплоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Холодное водоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	221	246	255	266	276	287	299	393
<i>Водоотведение</i>	<i>руб./мес.</i>	122	135	141	146	152	158	164	216
<i>Электроснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	785,20	811,20	835,54	860,60	886,42	913,01	940,40	1 156,58
<i>Газоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	н/д	348,70	359,16	369,94	381,03	392,46	404,24	497,16

Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый год		Первый этап стр-ва				Второй этап стр-ва	
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033 гг.
<i>Вывоз ТКО</i>	<i>руб./мес.</i>	291,60	291,60	303,26	315,39	328,01	341,13	354,78	466,86
Удельный вес платы в совокупном доходе семьи	%	3,4%	4,2%	4,2%	4,2%	4,1%	4,1%	4,1%	3,9%
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Доступность	%	66,14%	57,82%	58,04%	58,29%	58,54%	58,79%	59,04%	60,71%
Население, проживающих в многоквартирных жилых домах (9-тиэтажные дома и выше)									
Плата с одной семьи за коммунальные услуги, в том числе:	руб./мес.	2 002,93	4 223,95	4 320,76	4 524,57	4 736,27	4 915,99	5 102,61	6 625,88
<i>Теплоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	<i>н/д</i>	<i>2 078</i>	<i>2 098</i>	<i>2 222</i>	<i>2 351</i>	<i>2 445</i>	<i>2 543</i>	<i>3 347</i>
<i>Холодное водоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	<i>221</i>	<i>246</i>	<i>255</i>	<i>266</i>	<i>276</i>	<i>287</i>	<i>299</i>	<i>393</i>
<i>Водоотведение</i>	<i>руб./мес.</i>	<i>122</i>	<i>135</i>	<i>141</i>	<i>146</i>	<i>152</i>	<i>158</i>	<i>164</i>	<i>216</i>
<i>Электроснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	<i>785,20</i>	<i>811,20</i>	<i>835,54</i>	<i>860,60</i>	<i>886,42</i>	<i>913,01</i>	<i>940,40</i>	<i>1 156,58</i>
<i>Газоснабжение</i>	<i>руб./мес.</i>	<i>н/д</i>	<i>78,95</i>	<i>81,32</i>	<i>83,76</i>	<i>86,27</i>	<i>88,86</i>	<i>91,52</i>	<i>112,56</i>
<i>Вывоз ТКО</i>	<i>руб./мес.</i>	<i>874,80</i>	<i>874,80</i>	<i>909,79</i>	<i>946,18</i>	<i>984,03</i>	<i>1 023,39</i>	<i>1 064,33</i>	<i>1 400,58</i>
Удельный вес платы в совокупном доходе семьи	%	н/д	9,7%	9,6%	9,6%	9,7%	9,7%	9,7%	9,5%
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Доступность	%	н/д	2,76%	4,26%	3,60%	2,97%	3,17%	3,35%	4,63%

7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1 Реализация Программы

Реализация Программы осуществляется Администрацией с.п. Лопатино в течение всего периода ее реализации и направлена на выполнение предусмотренных программных мероприятий и достижение плановых значений показателей непосредственных и конечных результатов.

Администрация с.п. Лопатино осуществляет управление Программой в ходе ее реализации, в том числе:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
- контроль над реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

7.2 Ответственные лица за ходом реализации Программы

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой с.п. Лопатино.

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительные органы муниципального района Волжский в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

7.3 План-график работ по реализации Программы

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать плану мероприятий, содержащемуся в разделе 5 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей» настоящего Отчета.

Утверждение тарифов и принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета МО, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

План – график работ по реализации Программы представлен в таблице 7.3.1.

Таблица 7.3.1 - План – график работ по реализации Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации Программы					
		Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027- 2033 гг.
1	2	3	4	5	6	7	8
Программа инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения							
Источники тепловой энергии							
1	Строительство котельной №1 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,95МВт	-	-	-	-	-	X
2	Строительство котельной №2 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,45 МВт	-	-	-	-	-	X
3	Строительство котельной №3 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,45 МВт	-	-	-	-	-	X
4	Строительство котельной №4 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,20 МВт	-	-	-	-	-	X
5	Строительство котельной №5 п. Самарский блочно-модульного типа мощностью 0,45 МВт	-	-	-	-	-	X
6	Строительство котельной №1 п. Новолопатинский блочно-модульного типа мощностью 0,45МВт	-	-	-	-	-	X
7	Строительство котельной №1 ж.м. Придорожный блочно-модульного типа мощностью 0,45МВт	-	-	-	-	-	X
8	Строительство котельной №1 п. Березки блочно-модульного типа мощностью 0,45МВт	-	-	-	-	-	X
9	Строительство котельной №1 п. Новоберезовский блочно-модульного типа мощностью 0,40МВт	-	-	-	-	-	X
Тепловые сети							
1	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 п. Новолопатинский	-	-	-	-	-	X
2	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø76 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 ж.м. Придорожный	-	-	-	-	-	X
3	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 108 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 п. Самарский	-	-	-	-	-	X
4	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №2 п. Самарский	-	-	-	-	-	X
5	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №3 п. Самарский	-	-	-	-	-	X
6	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø76 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №4 п. Самарский	-	-	-	-	-	X
7	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №5 п. Самарский	-	-	-	-	-	X
8	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 п. Березки	-	-	-	-	-	X

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации Программы					
		Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027- 2033 гг.
9	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø89 протяженностью 50 м в двухтрубном исчислении от БМК №1 п. Новоберезовский	-	-	-	-	-	X
Программа инвестиционных проектов в сфере водоснабжения							
1	Применение метода гидродинамического и вибро-волнового воздействия на продуктивный пласт скважин с.п. Лопатино (8 шт.)	-	X	X	X	-	-
2	Гидрогеологические исследования по оценке эксплуатационных запасов подземных вод на существующих водозаборах	-	-	-	X	-	X
3	Разработка проектов ЗСО водозаборов с.п. Лопатино и согласование их с Распорядителем недр	X	-	-	-	-	-
4	Проведение технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения в населенных пунктах с.п. Лопатино	-	-	-	X	-	-
5	Установка приборов учёта на существующих водозаборах, 7 шт.	-	X	-	-	-	-
6	Замена водопроводных сетей в с. Лопатино / НПС "Дружба" из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 4,0 км	-	X	X	X	X	-
7	Замена водопроводных сетей в ж.м. Придорожный из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 1,1 км	-	X	X	X	-	-
8	Замена водопроводных сетей в п. Самарский на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 5,6 км	-	X	X	X	X	-
9	Замена водопроводных сетей в п. Новолопатинский из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 0,3 км	-	-	-	X	-	-
10	Замена водопроводных сетей в п. Новоберезовский из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 1,2 км	-	X	X	X	-	-
11	Замена водопроводных сетей в ж.м. Яицкое из стальных труб на полиэтиленовые трубы, общей протяженностью 1,0 км	-	X	X	-	-	-
12	Строительство водозабора в п. Новолопатинский, площадка №1(кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
13	Строительство водозабора в п. Березки (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
14	Строительство водозабора в п. Самарский, площадки № 1, 3, 4, 5, 6 (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
15	Строительство водозабора в с. Лопатино, площадки № 11 (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
16	Строительство водозабора в п. Новоберезовский (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
17	Строительство насосной станции 2-го подъема в с. Лопатино, площадка №1	-	-	-	-	-	X
18	Строительство резервуаров чистой воды в п. Самарский, площадка №1, V=54 м3 (2 шт.)	-	-	-	-	-	X
19	Строительство ВБ V=60 м3 в с. Лопатино, площадка №11 (2 шт.)	-	-	-	-	-	X

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации Программы					
		Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
20	Строительство ВБ V=60 м3 в п. Березки, в северо-западной части	-	-	-	-	-	X
21	Строительство ВБ V=60 м3 в п. Новоберезовский (5 шт.)	-	-	-	-	-	X
22	Строительство ВБ V=60 м3 в п. Самарский, площадка №1 (3 шт.), 3 (2 шт.), 5 (2 шт.), 6 (1 шт.)	-	-	-	-	-	X
23	Строительство ВБ V=60 м3 в п. Новолопатинский, площадка №1 (2 шт.)	-	-	-	-	-	X
24	Строительство водопроводных сетей на перспективных площадках развития с установкой пожарных гидрантов:						
24.1	- с. Лопатино, на площадке №1	-	-	-	-	-	X
24.2	- с. Лопатино, в восточной части	-	-	-	-	-	X
24.3	- п. НПС «Дружба» на площадке №2	-	-	-	-	-	X
24.4	- п. Новолопатинский, на площадке №3	-	-	-	-	-	X
24.5	- п. Березки, на площадке № 4	-	-	-	-	-	X
24.6	- п. Самарский на площадках №5, №6	-	-	-	-	-	X
24.7	- п. Новоберезовский, на площадках № 6	-	-	-	-	-	X
25	Строительство станции водоочистки в населенных пунктах с.п. Лопатино	-	-	-	X	-	X
Программа инвестиционных проектов в сфере водоотведения							
1	Строительство ливневых очистных сооружений на площадке № 2, 4 с. Лопатино (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
2	Сети ливневой канализации на площадке №1, 4, 2 (протяженность по проекту)	-	-	-	-	-	X
3	Строительство КНС на площадке №1, 4, 5 (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
4	Строительство канализационных сетей площадке № 1, 4 (протяженность по проекту)	-	-	-	-	-	X
5	Строительство аккумулирующей емкости с КНС на площадке №1 ж.м. Придорожный (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
6	Строительство КОС на площадке №1 ж.м. Придорожный (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
7	Строительство КНС на площадке №1 ж.м. Придорожный (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
8	Строительство канализационных сетей площадке №1 ж.м. Придорожный (протяженность по проекту)	-	-	-	-	-	X
9	Реконструкция канализационных сетей ж.м. Придорожный (K=3,0 км)	-	-	-	-	-	X
10	Реконструкция КНС ж.м. Придорожный	-	-	-	-	-	X
11	Реконструкция КОС ж.м. Придорожный	-	-	-	-	-	X
12	Реконструкция КНС в п. НПС «Дружба»	-	-	-	-	-	X
13	Реконструкция канализационных сетей в п. НПС «Дружба» (L=21 км)	-	-	-	-	-	X
14	Строительство КНС в п. НПС «Дружба», мощность 250 м3/сут	-	-	-	-	-	X

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации Программы					
		Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
15	Строительство канализационных сетей в п. НПС «Дружба» (L=1,7 км)	-	-	-	-	-	X
16	Реконструкция КНС в п. Новолопатинский	-	-	-	-	-	X
17	Реконструкция КОС в п. Новолопатинский	-	-	-	-	-	X
18	Реконструкция канализационных сетей в п. Новолопатинский (L=3,0 км)	-	-	-	-	-	X
19	Строительство канализационных сетей в п. Новолопатинский (L=1,6 км)	-	-	-	-	-	X
20	Строительство ливневых очистных сооружений на площадках № 1, 6 п. Самарский (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
21	Строительство сети ливневой канализации на площадке № 1, 6 п. Самарский (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
22	Строительство ЛОС на площадке №1 - 7 п. Самарский (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
23	Строительство ЛОС на площадке №1, 2, п. Новоберезовский (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
24	Строительство ЛОС на площадке №4, п. Березки (кол-во и мощность по проекту)	-	-	-	-	-	X
Программа инвестиционных проектов в сфере электроснабжения							
1	Строительство ТП 2х1600кВА (4 шт.) в п. Лопатино, площадка № 2	-	-	-	-	-	X
2	Строительство ТП 2х400кВА (7 шт.) в п. Лопатино, площадка № 1	-	-	-	-	-	X
3	Строительство ТП 2х400кВА (20 шт.) в ж.м. Придорожный, площадка № 1	-	-	-	-	-	X
4	Строительство ТП 2х630кВА (3 шт.) в с. Лопатино, площадка № 4	-	-	-	-	-	X
5	Строительство ТП 1х160кВА (2 шт.) в п. НПС "Дружба", площадка № 2	-	-	-	-	-	X
6	Строительство ТП 1х250кВА (7 шт.) в с. Лопатино, площадка № 11	-	-	-	-	-	X
7	Строительство ТП 1х250кВА (2 шт.) в с. Новолопатинский, площадка № 1	-	-	-	-	-	X
8	Строительство ТП 1х250кВА (1 шт.) в с. Белозерки, площадка № 4	-	-	-	-	-	X
9	Строительство ТП 1х40кВА (2 шт.) в с. Белозерки, площадка № 4	-	-	-	-	-	X
10	Строительство ТП 1х100кВА (4 шт.) в п. Самарский, площадка № 1	-	-	-	-	-	X
11	Строительство ТП 1х400кВА (2 шт.) в п. Самарский, площадка № 2	-	-	-	-	-	X
12	Строительство ТП 1х400кВА (3 шт.) в п. Самарский, площадка № 3	-	-	-	-	-	X
13	Строительство ТП 1х400кВА (1 шт.) в п. Самарский, площадка № 4	-	-	-	-	-	X
14	Строительство ТП 1х400кВА (2 шт.) в п. Самарский, площадка № 5	-	-	-	-	-	X

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации Программы					
		Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
15	Строительство ТП 1х400кВА (4 шт.) в п. Самарский, площадка № 6	-	-	-	-	-	X
16	Строительство ТП 1х100кВА (1 шт.) в п. Новоберезовский, площадка № 6	-	-	-	-	-	X
17	Строительство ТП 1х160кВА (1 шт.) в п. Новоберезовский	-	-	-	-	-	X
18	Строительство ТП 1х250кВА (2 шт.) в п. Новоберезовский	-	-	-	-	-	X
19	Строительство ТП 1х40кВА (2 шт.) в п. Новоберезовский	-	-	-	-	-	X
20	Строительство сети энергоснабжения (27,6 км) в с. Лопатино, площадка № 1	-	-	-	-	-	X
21	Строительство сети энергоснабжения (0,5 км) в п. НПС "Дружба", площадка № 2	-	-	-	-	-	X
22	Строительство сети энергоснабжения (0,25 км) в п. Новолопатинский, площадка № 3	-	-	-	-	-	X
23	Строительство сети энергоснабжения (1,0 км) в п. Березки, площадка № 4	-	-	-	-	-	X
24	Строительство сети энергоснабжения (0,25 км) в п. Самарский площадка № 5, 3	-	-	-	-	-	X
25	Строительство сети энергоснабжения (2,0 км) в п. Самарский площадка № 2	-	-	-	-	-	X
26	Строительство сети энергоснабжения (0,2 км) в п. Новоберезовский, площадка № 1	-	-	-	-	-	X
27	Строительство сети энергоснабжения (1,2 км) в п. Новоберезовский, площадка № 2	-	-	-	-	-	X
Программа инвестиционных проектов в сфере газоснабжения							
1	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в село Лопатино, площадка №1 (2 шт.)	-	-	-	-	-	X
2	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в ж.м. Придорожный, в юго-восточной части площадки №1 (2 шт.)	-	-	-	-	-	X
3	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Новоберезовский (4 шт.)	-	-	-	-	-	X
4	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Новоберезовский, площадка №1 (4 шт.)	-	-	-	-	-	X
5	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Березки, площадка №4 (1 шт.)	-	-	-	-	-	X
6	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в с. Лопатино, площадка №11 (2 шт.)	-	-	-	-	-	X
7	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Самарский, площадка №1 (5 шт.)	-	-	-	-	-	X
8	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Самарский, площадка №2 (2 шт.)	-	-	-	-	-	X
9	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Самарский, площадка №3 (2 шт.)	-	-	-	-	-	X
10	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Самарский, площадка №5 (1 шт.)	-	-	-	-	-	X

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации Программы					
		Первый этап стр-ва				Расчетный срок стр-ва	
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2033 гг.
11	Строительство ГРП производительностью до 100 м ³ /час в п. Самарский, площадка №6 (1 шт.)	-	-	-	-	-	X
12	Строительство сети газопровода в с. Лопатино на площадке №1 (протяженность по проекту)	-	-	-	-	-	X
14	Строительство сети газопровода в с. Лопатино по ул. Самарская в зоне сущ. застройки; п. НПС «Дружба» на площадке № 2 (4,475 км)	-	-	-	-	-	X
15	Строительство сети газопровода в п. Новолопатинский, на площадке № 3 (4,155 км)	-	-	-	-	-	X
16	Строительство сети газопровода в п. Березки, по ул. Центральная и на площадке № 4 (0,5 км)	-	-	-	-	-	X
17	Строительство сети газопровода в п. Самарский, на площадке № 5.3 (24,15 км)	-	-	-	-	-	X
18	Строительство сети газопровода в п. Новоберезовский, на площадке № 6.2 (1,35 км)	-	-	-	-	-	X
Программа инвестиционных проектов в сфере захоронения (утилизации) ТКО							
1	Организация площадок временного размещения отходов и подъездных путей к ним	-	-	-	-	-	X
2	Оборудование контейнерных площадок для сбора мусора	-	-	-	-	-	X

7.4 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Контроль за Программой включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов. Исполнители программных мероприятий отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Рассмотрение вопросов, связанных с исполнением мероприятий Программы производится один раз в год на заседании коллегии Администрации с.п. Лопатино муниципального района Волжский Самарской области.

7.5 Порядок и сроки корректировки Программ

Программа разрабатывается сроком на 12 лет.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации, осуществляется ежегодно по предложению заказчика, разработчиков Программы.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организацией коммунального комплекса»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организацией коммунального комплекса»;

- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

- верификация данных;

- анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации проводится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.