



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» ноября 2025 г. № 495

О проведении публичных слушаний
по проекту планировки территории и проекту межевания территории,
расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район,
сельское поселение Лопатино, с. Лопатино, в границах земельного участка с
кадастровым номером 63:17:0603002:9105

Рассмотрев предложение МКУ «Управление муниципального имущества и земельных отношений», в соответствии со статьей 5.1, частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 02.12.2024 № 189 (далее – Порядок публичных слушаний), Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Провести на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, расположенной по

адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, с. Лопатино, в границах земельного участка с кадастровым номером 63:17:0603002:9105 (далее – проект планировки и межевания территории), указанному в приложении к настоящему постановлению.

2. Срок проведения публичных слушаний в соответствии с главой 4 Порядка публичных слушаний составляет 22 дня.

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления – с 20.11.2025г. по 11.12.2025г.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения жителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области (официального опубликования настоящего постановления) до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний. Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком публичных слушаний.

5. Датой открытия экспозиции считается дата официального опубликования проекта планировки и межевания территории и размещения его на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в разделе «Градостроительство» в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний.

6. Участниками публичных слушаний являются:

Участниками публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных

слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области (далее – Администрация).

8. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту планировки и межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также их учет осуществляется в соответствии с требованиями Порядка публичных слушаний.

9. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области: 443535, п. НПС Дружба, ул. Школьная, д. 2.

10. Провести мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний 02.12.2025 г. в 14:00, по адресу: 443535, п. НПС Дружба, ул. Школьная, д. 2.

11. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту планировки и межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, прекращается за 2 дня до окончания публичных слушаний (09.12. 2025 года).

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции по проекту планировки и межевания территории – специалиста по управлению делами Насветникову Ю.С.

13. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний – И.о. Главы сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области Сараева А.И.

14. Администрация в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом планировки и межевания территории должна обеспечить:

официальное опубликование проекта планировки и межевания территории в газете «Волжская новь», по ссылке https://adm-lopatisno.ru/inova_block_documentset/document/484359/ ;

размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского

поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в информационно-коммуникационной сети Интернет <https://adm-lopatisno.ru/>, а также разместить на технологическом портале в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/docs/>, беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

15. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы сельского поселения Лопатино



А.И. Сараев