



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛОПАТИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443535, Самарская область,
Волжский район, с. Лопатино,
ул. Братьев Глубоковых.2.
тел/факс 9997888,9997793
e-mail : splopatino@mail.ru

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
земельного участка в электронной форме, назначенном на 31.07.2026г.**

443535, Самарская область, Волжский район,
с. Лопатино, ул. Школьная, 2

29.07.2026

Дата и время заседания: 29 июля 2026 года
9 часов 10 минут – 9 часов 30 минут

На аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «ТЭК-Торг», адрес местонахождения: Москва, Гамсоновский пер., 5, стр. 2, тел. +7 (495) 734-81-18 в торговой секции «Продажа имущества» <http://tektorg.ru>, был выставлен:

ЛОТ № 1

Предмет аукциона – земельный участок, площадью 2352 кв.м, отнесенный к землям населенных пунктов, имеющий вид разрешенного использования – «стоянка транспортных средств», с кадастровым номером 63:17:0603002:9084, расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, п. Придорожный. Обременения и ограничения в использовании земельного участка устанавливаются в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости. Срок аренды: 5 (Пять) лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена годового размера арендной платы земельного участка – 246 400 (Двести сорок шесть тысяч четыреста) руб. 00 коп., без НДС.

Начальная цена годового размера арендной платы земельного участка определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы, составленного независимым оценщиком от 10 июня 2026 г. № 32-1/26.

Шаг аукциона – 12 320 (Двенадцать тысяч триста двадцать) руб. 00 коп.

Размер задатка – 246 400 (Двести сорок шесть тысяч четыреста) руб. 00 коп.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов 15.07.2026г. на сайте универсальной торговой платформы АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети «Интернет»: <http://tektorg.ru>, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области: adm-lopatino.ru.

В соответствии с извещением:

Место проведения аукциона - электронная площадка.

дата, время и место начала приема заявок на участие в аукционе – 15 июля 2026 г. с 11 час. 15 мин. на электронной площадке <http://tektorg.ru>;

дата, время и место окончания приема заявок на участие в аукционе – 28 июля 2026 г. в 16 час. 00 мин. на электронной площадке <http://tektorg.ru>.

На заседании рабочей комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в составе:

Председатель комиссии:

Сараев А.И. – Глава сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области;

Заместитель председателя комиссии:

Казанцева З.Н. – технический специалист администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области;

Члены комиссии:

Нестеров И.В. – первый заместитель Главы сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области;

Гриднева Г.А. – юрист администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области;

Зяблова Н.В. – специалист по земельно-имущественным отношениям администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области;

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

1. В установленный срок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 2 заявки:

заявка с регистрационным номером 1, подана 24 июля 2026г. в 10 час. 30 мин., претендент – Общество с ограниченной ответственностью "БРИГ-1";

заявка с регистрационным номером 2, подана 27 июля 2026г. в 15 час. 28 мин., претендент – Беглов Михаил Владимирович;

В соответствии журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении лота №1 подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендентов, и блокирования данной суммы в установленный срок;

подписания такой заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявки поданы по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении о проведении аукциона.

В соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации рабочая комиссия РЕШИЛА:

признать участником и допустить к участию в аукционе по лоту № 1 Общество с ограниченной ответственностью «БРИГ-1» (заявка зарегистрирована за номером 1, подана 24 июля 2026г. в 10 час. 30 мин.);

признать участником и допустить к участию в аукционе по лоту № 1 Беглова Михаила Владимировича (заявка зарегистрирована за номером 2, подана 27 июля 2026г. в 15 час. 28 мин.);

Председатель комиссии



А.И. Сараев

V	За
	Против
	Воздержался

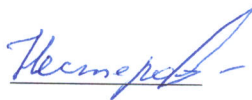
Заместитель председателя
комиссии



З.Н. Казанцева

V	За
	Против
	Воздержался
V	За
	Против
	Воздержался

Члены комиссии:



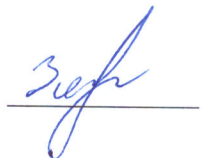
И.В. Нестеров

V	За
	Против
	Воздержался



Г.А. Гриднева

V	За
	Против
	Воздержался



Н.В. Зяблова